



# Urząd Gminy Zgorzelec

ul. Kościuszki 70, 59–900 Zgorzelec

tel. 075 7721400, fax. 075 7756564,

e-mail: [gmina@gmina.zgorzelec.pl](mailto:gmina@gmina.zgorzelec.pl); /ug\_zgorzelec/skrytka

Godziny pracy – poniedziałek: od 7.30 do 17.00, wtorek – czwartek : od 7.30 do 15.30, piątek: od 8.30 do 14.00; [www.gmina.zgorzelec.pl](http://www.gmina.zgorzelec.pl)

## Karta Usług Nr 1/ID

### Przydział lokalu z zasobu mieszkaniowego Gminy Zgorzelec

**Podstawa prawna:** Ustawa z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 611 z późn. zm.) Uchwała Nr 120/16 Rady Gminy Zgorzelec z dnia 22 lutego 2016 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Zgorzelec. Zarządzenia Nr 2/W/18 Wójta Gminy Zgorzelec z dnia 19 grudnia 2018 r.

**Miejsce załatwienia sprawy:** Urząd Gminy Zgorzelec, ul. Kościuszki 70  
Wydział Inwestycji i Drogownictwa, pok. nr 9,  
tel. 75 77 21 435;  
e.mail: [i.marguz@gmina.zgorzelec.pl](mailto:i.marguz@gmina.zgorzelec.pl)  
Osoba odpowiedzialna: Iwona Marguż

**Wymagane dokumenty:** Wypełniony wniosek o przydział lokalu z zasobu mieszkaniowego Gminy Zgorzelec z niezbędnymi kompletnymi danymi i dokumentami wymienionymi we wniosku, deklaracja o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego, oświadczenie o stanie majątkowym.

**Opłaty:** Nie podlega opłacie skarbowej.

**Termin załatwienia:** Wnioskodawca otrzymuje informację o zarejestrowaniu wniosku lub odmowie jego zarejestrowania z powodu braku kompletnych danych w terminie do jednego miesiąca od daty złożenia wniosku.  
O podjętej decyzji Wnioskodawca zostaje powiadomiony pisemnie niezwłocznie po zakwalifikowaniu Wnioskodawcy do przydziału. Czas oczekiwania na lokal jest zależny od posiadanych przez Wójta Gminy zasobów lokalowych.

**Tryb odwoławczy:** Nie przysługuje.

**Formularze :** Wniosek o przydział lokalu z zasobu mieszkaniowego Gminy Zgorzelec. mieszkalnego

Opracował : *Iwona Marguż*

Dnia : 2022-01-03

Sprawdził : *Bartłomiej Puzoń*

Dnia : 2022-01-03

Zatwierdził : *Anna Demuth- Majda*

Dnia : 2022-01-03

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 2/W/18  
Wójta Gminy Zgorzelec  
z dnia 19 grudnia 2018 r.

Zarejestrowano, data przyjęcia:

**WNIOSEK O PRZYDZIAŁ LOKALU Z ZASOBU  
MIESZKANIOWEGO GMINY ZGORZELEC  
(LOKAL NA CZAS NIEOZNACZONY/LOKAL  
SOCJALNY\*)**

NAZWISKO I IMIĘ.....

ADRES ZAMIESZKANIA.....

.....

ADRES KORESPONDENCYJNY.....

.....

NR TELEFONU.....

**(podanie numeru telefonu jest dobrowolne)**

Wyrażam zgodę na kontaktowanie się ze mną  
na podany nr telefonu w celu realizacji  
żądania określonego we wniosku

.....

podpis

**\* Niewłaściwe skreślić**

**KLAUZULA INFORMACYJNA**

Podanie przez Pani/Pana numeru telefonu kontaktowego jest dobrowolne - fakultatywne, jednakże **jego podanie może znacznie przyspieszyć realizację wnioskowanego żądania – przydziału mieszkania komunalnego.**

Przetwarzanie przez Wójta Gminy Zgorzelec Pańskiego numeru telefonu odbywa się na zasadzie dobrowolnej zgody, która może Pan/Pani cofnąć w dowolnym czasie. Jednakże cofnięcie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

## **A. DANE DOTYCZĄCE WNIOSKODAWCY I OSÓB Z NIM ZAMIESZKAŁYCH**

Wnioskodawca i osoby, ubiegające się wspólnie o przydział lokalu komunalnego:

| L.p. | Imię i nazwisko | Data urodzenia | Stosunek pokrewieństwa | Adres zamieszkania (faktycznego) |
|------|-----------------|----------------|------------------------|----------------------------------|
| 1.   |                 |                |                        |                                  |
| 2.   |                 |                |                        |                                  |
| 3.   |                 |                |                        |                                  |
| 4.   |                 |                |                        |                                  |
| 5.   |                 |                |                        |                                  |
| 6.   |                 |                |                        |                                  |
| 7.   |                 |                |                        |                                  |
| 8.   |                 |                |                        |                                  |
| 9.   |                 |                |                        |                                  |
| 10.  |                 |                |                        |                                  |

## B. DANE O DOCHODACH

(należy udokumentować średnie dochody z okresu trzech miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku, w przypadku braku możliwości jego udokumentowania, dochód ustala się na podstawie oświadczenia wnioskodawcy):

| L.p. | Miejsce pracy-nauki<br>z podanym adresem | Źródła dochodu<br>(np. umowa o pracę, umowa<br>zlecenie, zasiłki,<br>emerytury, renty itp.) | Wysokość dochodu w zł<br><b>netto*</b> - <b>na rękę</b><br>(wykazane ze wszystkich<br>źródeł ich uzyskiwania<br><b>i udokumentowane przez:</b><br>pracodawcę, Urząd<br>Pracy, Urząd Skarbowy,<br>ostatni odcinek renty,<br>decyzja ZUS, Urząd<br>Skarbowy w przypadku<br>działalności gospodarczej,<br>itp.) |
|------|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.   |                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 2.   |                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 3.   |                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 4.   |                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 5.   |                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 6.   |                                          |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

Razem dochody gospodarstwa domowego wynoszą: , w tym  zł  
średni miesięczny dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi  zł  
(należy dodać wszystkie źródła dochodów mieszkańców gospodarstwa domowego  
a następnie otrzymaną sumę podzielić na wszystkich mieszkańców.)

\* **Za dochód**, w rozumieniu uchwały Nr 120/16 Rady Gminy Zgorzelec z dnia 22 lutego 2016 roku, **uważa się** wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe, określonych w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych, chyba że zostały już zaliczone do kosztów uzyskania przychodu.

**Do dochodu nie wlicza się** świadczeń pomocy materialnej dla uczniów, dodatków dla sierot zupełnych, jednorazowych zapomóg z tytułu urodzenia się dziecka, dodatku z tytułu urodzenia dziecka, pomocy w zakresie dożywiania, zasiłków pielęgnacyjnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej, dodatku mieszkaniowego, dodatku energetycznego oraz zapomogi pieniężnej, o której mowa w przepisach o zapomogach pieniężnych dla niektórych emerytów, rencistów i osób pobierających świadczenie przedemerytalne albo zasiłek przedemerytalny w 2007 r., oraz świadczenia pieniężnego i pomocy pieniężnej, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 20 marca 2015 r. o działaczach opozycji antykomunistycznej oraz osobach represjonowanych z powodów politycznych (Dz. U. poz. 693 i 1220);

## C. CHARAKTERYSTYKA OBECNYCH WARUNKÓW MIESZKANIOWYCH

### I. W jakim mieszkaniu obecnie Pan/Pani zamieszkuje lub przebywa?

☐ Jestem osobą bezdomną, przebywającą w schronisku lub innym miejscu nie będącym lokalem mieszkalnym, należy podać w jakim miejscu:

.....  
.....  
.....

*(Wymagane jest pisemne poświadczenie tego faktu przez kierownika schroniska. zamieszkiwanie w innych miejscach nie będących lokalami mieszkalnymi powinno być potwierdzone przez zarządcę obiektu, bądź dzielnicowego.)*

☐ Zamieszkuję w lokalach, w których powierzchnia aktualnie zajmowanego lokalu wynosi:  m<sup>2</sup> w tym liczba pokoi:  o powierzchni każdego pokoju:

1 pokój  m<sup>2</sup>

4 pokój  m<sup>2</sup>

2 pokój  m<sup>2</sup>

kuchni  m<sup>2</sup>

3 pokój  m<sup>2</sup>

łazienki  m<sup>2</sup>

wc  m<sup>2</sup>

1. Ilość wszystkich osób zamieszkałych we wspólnym gospodarstwie wynosi:

2. Powierzchnia mieszkalna wszystkich pokoi podana w m<sup>2</sup> w aktualnie zajmowanego lokalu na jedną osobę przypada

*(należy powierzchnię mieszkalną wszystkich pokoi w aktualnie zajmowanym lokalu podzielić na ilość wszystkich mieszkańców gospodarstwa domowego. W przypadku osobnego zamieszkiwania małżonków należy podać metraż z każdego miejsca zamieszkania)*

☐ Zamieszkuję w lokalu na zasadach podnajmu z wyłączeniem (pominięciem) zamieszkiwania u osób bliskich.

.....  
.....

*(należy wskazać osobę podnajmującą. Podnajem usankcjonowany podpisaniem umowy z wynajmującym i zgłoszony do Urzędu Skarbowego)*

☐ Przebywam w Domu Dziecka lub innych placówkach opiekuńczo - wychowawczych oraz rodzin zastępczych

.....  
.....  
*(podać miejsce przebywania i datę opuszczenia placówki)*

☐ Czy wnioskodawca lub małżonek posiadał tytuł prawny do lokalu mieszkalnego (domu), który następnie utracił lub którego się zrzekł?

.....  
.....

## **II. Członkowie rodzin, których dalsze przebywanie w dotychczasowym miejscu zamieszkania zagraża ich życiu lub zdrowiu:**

☐ nie                      ☐ czasem                      ☐ tak

**Przez rodziny patologiczne** rozumie się rodziny, których członkowie pozostają w stałym konflikcie z prawem i moralnością. Występują w niej zjawiska patologiczne takie jak: przestępczość, zarówno rodziców jak i dzieci, alkoholizm, narkomania, prostytutka nieletnich, przemoc w rodzinie.

*(Wymagane potwierdzenie przez GOPS lub Ośrodek Interwencji Kryzysowej, informacja Policji, sołtysa itp.)*

## **III. Wnioskodawca i członkowie jego rodziny będący osobami niepełnosprawnymi w stopniu znacznym lub umiarkowanym lub wychowujący dzieci niepełnosprawne uprawnione do zasiłku pielęgnacyjnego dziecko specjalnej troski, chorzy psychicznie:**

☐ nie                      ☐ tak

*(wymagane orzeczenie potwierdzające niepełnosprawność. W przypadku dziecka niepełnosprawnego wymagane jest orzeczenie o niepełnosprawności, a w przypadku osoby w*

wieku powyżej 16 roku życia orzeczenie o zaliczeniu do znacznego lub umiarkowanego stopnia niepełnosprawności.)

#### IV. Stan rodziny

- ☐ dzieci w rodzinie w wieku do 18 lat – liczba dzieci:
- ☐ uczące się w rodzinie dzieci w wieku od 18 do 25 lat – liczba dzieci:   
(Wymagane potwierdzenie ze szkoły lub uczelni w przypadku dzieci pomiędzy 18-25 rokiem życia)
- ☐ osoby samotnie wychowujące dziecko

#### V. Stosunki rodzinne:

- ☐ osobne zamieszkiwanie małżonków nierozwiedzionych
- ☐ faktyczne zamieszkiwanie z rozwiedzionym małżonkiem  
(separację orzeczoną wyrokiem sądu, traktuje się tak samo jak rozwód. Do wniosku należy przedłożyć kopię wyroku sądowego.)

#### VI. Warunki lokalowe :

- ☐ położony w budynku przeznaczonym do rozbiórki  
(Do wniosku należy przedłożyć kopię decyzji na rozbiórkę)
- ☐ położony w budynku przeznaczonym do kapitalnego remontu
- ☐ lokal w którym występuje wilgoć i grzyb
- ☐ zły stan techniczny urządzeń i wyposażenia
- ☐ inne .....  
(należy podać jakie)

#### DODATKOWE UZASADNIENIE

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

### ***OŚWIADCZENIE***

- 1. Oświadczam, że wszystkie podane przeze mnie we wniosku informacje są zgodne z prawdą.*
- 2. Oświadczam, że jestem świadoma/y, że podanie nieprawdziwych danych spowoduje niezakwalifikowanie mnie do przyznania prawa do najmu lokalu mieszkalnego.*
- 3. Zobowiązuje się do informowania Urzędu Gminy Zgorzelec o zmianie danych podanych we wniosku danych.*

.....  
*data i podpis wnioskodawcy*



### KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j z 2019, poz. 1781), art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), informuję, iż:

- ✓ Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Wójt Gminy Zgorzelec** z siedzibą w Zgorzelcu ul. Kościuszki 70, 59-900 Zgorzelec, adres e-mail: [gmina@gmina.zgorzelec.pl](mailto:gmina@gmina.zgorzelec.pl) tel. 75 77 214 11
- ✓ Dane kontaktowe inspektora ochrony danych: **Tomasz Kowalczyk** w celu kontaktu z w/w osobą można skorzystać z opcji korespondencji mailowej na adres: lub [iod@gmina.zgorzelec.pl](mailto:iod@gmina.zgorzelec.pl), oraz pod nr tel. 75 77 214 40 (w godzinach 7.30-15.30).
- ✓ Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych będzie się odbywać w celu przydziału lokalu z zasobu komunalnego na podstawie ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 611 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr 120/16 Rady Gminy Zgorzelec z dnia 22 lutego 2016r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Zgorzelec.
- ✓ Pani/Pana dane mogą zostać udostępnione uprawnionym podmiotom na podstawie i w granicach obowiązujących przepisów prawa.
- ✓ Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z Instrukcji kancelaryjnej dla organów gminy – **przez okres 10 lat.**
- ✓ Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia, jak również prawo do ograniczenia ich przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania (jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody) wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych zgodnie z warunkami określonymi w przepisach prawa.
- ✓ Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, jeżeli Pani/Pana zdaniem, przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy unijnego rozporządzenia RODO.
- ✓ Podanie przez Pani/Pana danych osobowych jest niezbędne w celu przydziału lokalu z zasobu komunalnego oraz realizacji zadań przez Urząd Gminy Zgorzelec.
- ✓ Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

.....  
(podpis wnioskodawcy)