

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY Z TERENU GMINY ZGORZELEC

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg KW i katastru nieruchomości	Pow. nieruch. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagosp. nieruch.	Cena nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu, dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, najem, dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Osiek Łużycki	dz. nr 279/2 dz. nr 485 dz. nr 504 dz. nr 517 dz. nr 564/4 KW JG1Z/00015278/8	0,08 0,11 0,25 0,30 0,10	Kompleks nieruchomości gruntowych niezabudowanych, nieuzbrojonych	Zgodnie z uchwałą nr 168/16 Rady Gminy Zgorzelec z dnia 27 września 2016 r. (Dz.U. Województwa Dolnośląskiego z dnia 17 października 2016 r. poz. 4669) z późn. zm.: Działka nr 279/2 oznaczona jest symbolem: 12-R - Teren rolniczy Działka nr 485 , oznaczona jest symbolem: 12-R - Teren rolniczy Działka nr 504 , oznaczona jest symbolem: 10-R - Teren rolniczy 20-ZL - Teren lasów Dodatkowe informacje: OW - Granica strefy ochrony konserwatorskiej "OW" Granica obszaru Natura 2000 "Przełomowa Dolina Nysy Łużyckiej" Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q10%) Obszar zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q0,2%) Działka nr 517 , oznaczona jest symbolem: 10-R - Teren rolniczy 19-ZL - Teren lasów Dodatkowe informacje: OW - Granica strefy ochrony konserwatorskiej "OW" Granica obszaru Natura 2000 "Przełomowa Dolina Nysy Łużyckiej" Obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q10%) W pobliżu działki zewidencjonowane stanowiska archeologiczne Działka nr 517 nie ma pokrycia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w 9%. Działka nr 564/4 nie ma pokrycia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	-	30.450,00 zł	-	-	-	sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym	6 tygodni

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości upływa w dniu **28.04.2023 r.**

Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, to jest **od dnia 17.03.2023 r. do dnia 07.04.2023 r. włącznie** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Zgorzelec, ul. Kościuszki 70, 59-900 Zgorzelec, na stronie internetowej oraz w BIP-ie.

Informacje o wywieszeniu wykazu zamieszczona została również w prasie lokalnej <https://otoprzetargi.pl>.

Wójt Gminy Zgorzelec

/-/

Piotr Machaj

Sprawę prowadzi:

Inspektor Anna Traczyk

Wydział Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej

pok. 5, tel. 75 77 214 31