

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU  
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA  
WYODRĘBNIONYCH CZĘŚCI OBREBÓW GEODEZYJNYCH W GMINIE ZGORZELEC**

wyłożenie do publicznego wglądu w dniach od 18 maja do 17 czerwca 2021 r. z możliwością składania uwag do opracowania do dnia 01 lipca 2021 r.

| Lp. | Data wpływu uwagi | Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi | Treść uwagi  | Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga | Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga | Stanowisko Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi        |                    | Rozstrzygnięcie Rady Gminy Zgorzelec załącznik do uchwały z dnia |                    | Uwagi                            |
|-----|-------------------|---|--|--|--|--|--------------------|--|--------------------|----------------------------------|
|     |                   |   |  |  |  | <b>Rozstrzygnięcie Wójta z dnia 19 lipca 2021 r.</b> | uwaga uwzględniona | uwaga nieuwzględniona  | uwaga uwzględniona |                                  |
| 1   | 2                 | 3   | 4  | 5  | 6  | 7  | 8                  | 9  | 10                 | 11                               |
| 1.  | 30.06.2021 r.     | [...]*  | Wnosi o przesunięcie linii rozgraniczającej tereny 1.MN,U m w kierunku terenów 1.ZN, co umożliwi mu wybudowanie domu we wskazanym miejscu. | dz. 240 obręb Jędrzychowice                    | 1.MN,U<br>1.ZN   | uwzględniona   |                    |  |                    | Nieznaczna korekta rysunku planu |

\* Wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2176 z późn. zm.)

**Uzasadnienie:**

W dniu 30 czerwca 2021 r. do Urzędu Gminy w Zgorzelcu wpłynęła uwaga do projektu planu dotycząca załącznika graficznego nr 1.2, obręb Jędrzychowice. Składający uwagę, jako właściciel działki nr 240, obręb Tylice zwrócił się o przesunięcie linii rozgraniczającej tereny 1.MN,U w kierunku terenów 1.ZN, co umożliwi mu wybudowanie domu we wskazanym miejscu.

Dokonano korekty linii rozgraniczających o 1,0 m.

Korekta linii rozgraniczających jest możliwa ponieważ:

- jest z godna ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zgorzelec;
- nie narusza interesu osób trzecich;
- w dalszym ciągu w granicach działki pozostają ustalenia planu 1.MN,U i 1.ZN;
- zmiana procentowego udziału ww. terenów po przeprowadzonej korekcie nie przekracza 1%.

Wprowadzona nieznaczna korekta na rysunku planu nie wymaga przeprowadzenia powtórnej procedury formalno – prawnej ponieważ nie narusza ustaleń studium i interesu osób trzecich.

**Wójt Gminy Zgorzelec**

-/ / **Piotr Machaj**