

gwarantuje się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału podstawowego
z zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny:
Starosta Żaganowski

Właściciel materiału zasobu: organ techniczny: mapa hipsograficzna; materiały
hipsograficzne, mapa ewidencyjna; plan sytuacyjny; kartograficzny;
plan sytuacyjny; plan sytuacyjny; plan sytuacyjny; plan sytuacyjny;
plan sytuacyjny; plan sytuacyjny; plan sytuacyjny; plan sytuacyjny;
plan sytuacyjny; plan sytuacyjny; plan sytuacyjny; plan sytuacyjny;
plan sytuacyjny; plan sytuacyjny; plan sytuacyjny; plan sytuacyjny;
plan sytuacyjny; plan sytuacyjny; plan sytuacyjny; plan sytuacyjny;

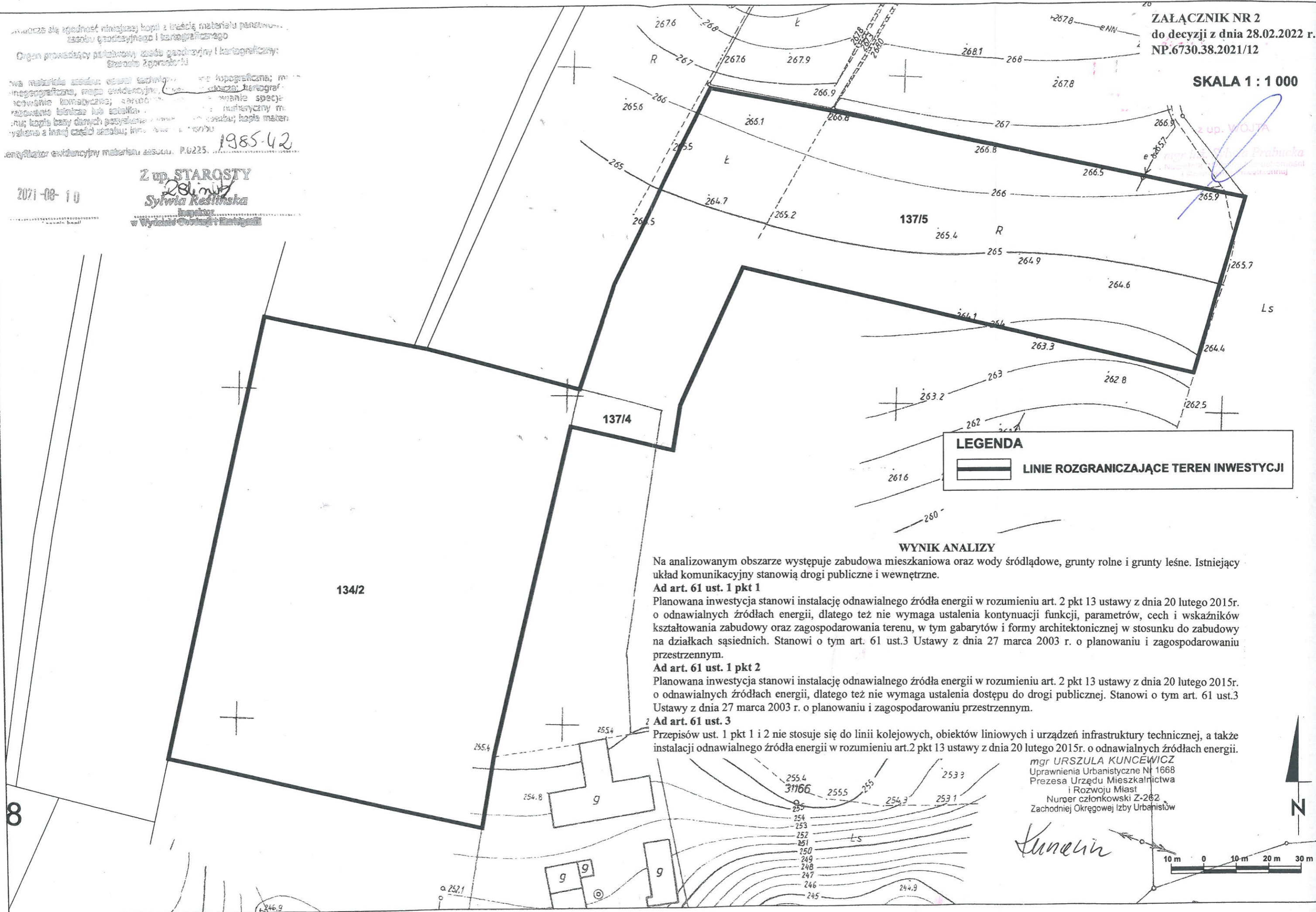
Identyfikator ewidencyjny materiału: ZAS.ŻA.1. P.0225. 1985-42

2021-08-10

Z up. STAROSTY
Sylwia Resłinska
Inspektor
w Wydziale Geodezji i Kartografii

ZAŁĄCZNIK NR 2
do decyzji z dnia 28.02.2022 r.
NP.6730.38.2021/12

SKALA 1 : 1 000



WYNIK ANALIZY

Na analizowanym obszarze występuje zabudowa mieszkaniowa oraz wody śródlądowe, grunty rolne i grunty leśne. Istniejący układ komunikacyjny stanowią drogi publiczne i wewnętrzne.

Ad art. 61 ust. 1 pkt 1
Planowana inwestycja stanowi instalację odnawialnego źródła energii w rozumieniu art. 2 pkt 13 ustawy z dnia 20 lutego 2015r. o odnawialnych źródłach energii, dlatego też nie wymaga ustalenia kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej w stosunku do zabudowy na działkach sąsiednich. Stanowi o tym art. 61 ust.3 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Ad art. 61 ust. 1 pkt 2
Planowana inwestycja stanowi instalację odnawialnego źródła energii w rozumieniu art. 2 pkt 13 ustawy z dnia 20 lutego 2015r. o odnawialnych źródłach energii, dlatego też nie wymaga ustalenia dostępu do drogi publicznej. Stanowi o tym art. 61 ust.3 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Ad art. 61 ust. 3
Przepisów ust. 1 pkt 1 i 2 nie stosuje się do linii kolejowych, obiektów liniowych i urządzeń infrastruktury technicznej, a także instalacji odnawialnego źródła energii w rozumieniu art.2 pkt 13 ustawy z dnia 20 lutego 2015r. o odnawialnych źródłach energii.

mgr **URSZULA KUNCEWICZ**
Uprawnienia Urbanistyczne Nr 1668
Prezesa Urzędu Mieszkalnictwa
i Rozwoju Miast
Numer członkowski Z-262
Zachodniej Okręgowej Izby Urbanistów

Kuncewicz

