

**UCHWAŁA NR 355/18
RADY GMINY ZGORZELEC**

z dnia 3 września 2018 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr 178/09 Rady Gminy Zgorzelec z dnia 23 marca 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, stanowiących mienie Gminy Zgorzelec.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a", art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2018 r., poz. 994 z późn.zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 121 z późn.zm.),

Rada Gminy Zgorzelec uchwala:

§ 1.

W uchwale Nr 178/09 Rady Gminy Zgorzelec z dnia 23 marca 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, stanowiących mienie Gminy Zgorzelec wprowadza się następujące zmiany: skreśla się § 13 oraz § 14,

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zgorzelec.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Uzasadnienie do uchwały Nr 355/18

Rady Gminy Zgorzelec

z dnia 3 września 2018 r.

Podjęcie niniejszej uchwały jest związane z dokonaną kontrolą legalności jej zapisów uchwały nr Nr 178/09 Rady Gminy Zgorzelec z dnia 23 marca 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, stanowiących mienie Gminy Zgorzelec, przez Prokuratora Prokuratury Rejonowej w Zgorzelcu. W piśmie kierowanym do tutejszego organu zakwestionowano treść zapisów paragrafów – 13 i 14 zarzucając Radzie Gminy brak normy kompetencyjnej do określenia katalogu zwolnień podmiotowych innych niż ustawowo określone, a dotyczących sytuacji faktycznych w jakich następuje zwolnienie z uzyskiwania każdorazowej zgody Rady Gminy na dzierżawę nieruchomości po zakończeniu 3 letniego okresu dzierżawy nieruchomości.