

**ZARZĄDZENIE NR 104/Z/19**  
**WÓJTA GMINY ZGORZELEC**

z dnia 19 września 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia działek nr 46/2, 46/4 położonych w obrębie wsi Sławnikowice, o łącznej pow. 0,7362 ha do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2018 r., poz. 994 z późn.zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2018 r., poz. 2204 z późn zm.), zgodnie z § 16 Uchwały Nr 178/09 Rady Gminy Zgorzelec z dnia 23 marca 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, stanowiących mienie Gminy Zgorzelec, zgodnie z Zarządzeniem Nr 48/15 Wójta Gminy Zgorzelec z dnia 12 czerwca 2015 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem gruntów stanowiących gminny zasób nieruchomości oraz opłat za korzystanie z gruntu bez tytułu prawnego, zgodnie z Rozporządzeniem Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. Dz.U. 2014 r., poz. 1490).

**Wójt Gminy Zgorzelec zarządza:**

**§ 1.**

1. Wyznaczyć do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat na cele rolne w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość składającą się z:
  - działki nr 46/2 o pow. 0,0726 ha, sklasyfikowanej w ewidencji gruntów jako klaso-użytek grunty orne (RIVb – 0,0726 ha), położonej w woj. dolnośląskim, w powiecie zgorzeleckim, na terenie gminy Zgorzelec, obręb Sławnikowice, AM-1, dla której Sąd Rejonowy w Zgorzelcu prowadzi księgę wieczystą nr JG1Z/00015290/8. Nieruchomość w kształcie zbliżonym do prostokąta, wykorzystywana rolniczo.
  - działki nr 46/4 o pow. 0,6636 ha, sklasyfikowanej w ewidencji gruntów jako klaso-użytek pastwiska trwałe (PsIV – 0,2706 ha, PsV – 0,3930 ha), położonej w woj. dolnośląskim, w powiecie zgorzeleckim, na terenie gminy Zgorzelec, obręb Sławnikowice, AM-1, dla której Sąd Rejonowy w Zgorzelcu prowadzi księgę wieczystą nr JG1Z/00015290/8. Nieruchomość w kształcie nieregularnym, wykorzystywana rolniczo.
2. Wyznaczyć do przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości wymienionej w ust. 1 komisję przetargową w składzie:
  - 1) Sylwia Prabucka - przewodniczący,
  - 2) Michał Furmański - członek,
  - 3) Łukasz Gzyl - członek.

**§ 2.**

Ustalić wadium, w przedziale od 5% do 20% ceny wywoławczej, będącej minimalną roczną stawką czynszu za dzierżawę i najem gruntu z gminnego zasobu nieruchomości.

**§ 3.**

Zarządzenie podlega ogłoszeniu w BIP Urzędu Gminy Zgorzelec.

**§ 4.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.