



**POLSKI
ŁĄD**



Zgorzelec, dnia 27 marca 2023r.

**Zamawiający:
GMINA ZGORZELEC
KOŚCIUSZKI 70
59-900 ZGORZELEC**

WYJAŚNIENIA Nr 3

NA PYTANIA NR 3 DO TREŚCI SWZ

W związku ze złożonymi, w dniu 24.03.2023r. pytaniami do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, pod nazwą: „*Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznych na terenie obiektów Gminy Zgorzelec, w ramach inwestycji pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznych na terenie obiektów Gminy Zgorzelec”, w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych - edycja druga*”,

Zamawiający - Gmina Zgorzelec, działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) przekazuje treść przedmiotowych pytań, zachowując ich oryginalną pisownię, wraz z wyjaśnieniami, wg poniższego:

Pytania Wykonawcy / Odpowiedzi Zamawiającego:

1. Czy karpiówka na poszczególnych obiektach jest przykręcana?

Odp. 1 Zgodnie z treścią SWZ, Zamawiający zaleca wizje w terenie w celu ustalenia informacji niezbędnych dla Wykonawcy do sporządzenia oferty.

2. W specyfikacji dotyczącej materiałów jest podane ogrodzenie, a w opisie robót nie ma o nim mowy. Czy postawienie ogrodzenia jest przedmiotem zadania?

Odp. 2 Postawienie ogrodzenia jest przedmiotem zadania.

3. Jaka jest kwota zamówienia?

Odp. 3 Informacja dostępna w Planie postępowań o udzielenie zamówień na rok 2023, bezpośredni link <https://bip.gmina.zgorzelec.pl/?a=3484>.

4. Czy wymagany jest monitoring video?

Odp. 4 Nie jest wymagany monitoring video.

5. Czy są obiekty objęte ochroną konserwatora zabytków lub czy wiążą się z uzgodnieniami dotyczącymi instalacji fotowoltaicznej do 50kWp?

Odp. 5 Obiekty dotyczące zamówienia nie są objęte ochroną konserwatora zabytków. Wszelkie wymagane uzgodnienia znajdują się w dokumentacji projektowej.

6. Czy w związku z tym, iż instalacje fotowoltaiczne do 50kWp są zgłaszane na procedurze uproszczonej, to wymagany jest projekt budowlany?

Odp. 6 Projekt budowlany nie jest wymagany.

7. Czy prowadzenie wszystkich uzgodnień jest po stronie Inwestora?

Odp. 7 Zamawiający nie przewiduje żadnych dodatkowych uzgodnień poza zawartymi już w dokumentacji projektowej.

8. Czy wszystkie obiekty mają moc umowną pozwalającą na wpięcie instalacji?

Odp. 8 Wszystkie obiekty objęte zamówieniem mają moc umowną pozwalającą na wpięcie instalacji.

9. Czy jest przeprowadzona inwentaryzacja dachów i czy każda lokalizacja dysponuje projektem budowlanym lub konstrukcyjnym dachu dopuszczającym dodatkowe obciążenie instalacją fotowoltaiczną, w granicach tolerancji 25kg/m²?

Odp. 9 Inwentaryzacja dachów była przeprowadzona. Nie posiadamy projektów budowlano-konstrukcyjnych dopuszczających dodatkowe obciążenia.

10. Czy w trakcie realizacji zadania SA wymagane dodatkowe ekspertyzy nośności?

Odp. 10 W trakcie realizacji zadania nie są wymagane dodatkowe ekspertyzy nośności.

11. Kto ponosi ewentualne koszty wykonania statyki dachu?

Odp. 11 Zamawiający nie przewiduje konieczności wymiany statyki dachu.

12. Czy był przeprowadzony wstępny audyt określający możliwości techniczne realizacji inwestycji na poszczególnych obiektach?

Odp. 12 Nie był przeprowadzony wstępny audyt.

13. Czy dopuszczalne są zmiany rozłożenia paneli wskazanych w projekcie technicznym w związku z zastosowaniem bardziej efektywnych paneli?

Odp. 13 Dopuszczalne są zmiany rozłożenia paneli wskazanych w projekcie technicznym w związku z zastosowaniem bardziej efektywnych paneli.

14. Czy wszelkie zmiany wynikające z przebudowy i dostosowania tablic rozdzielczych wchodzą w zakres zadania?

Odp. Tak.

15. Podane w Projekcie Technicznym założenia zastosowanych komponentów w wielu miejscach nie spełniają lub są zastosowanie niezgodnie ze sztuką – dla przykładu: kabel solarny 4mm² przy instalacji 20kWp, powinien być zastosowany minimum 6mm². Pytanie brzmi, kto bierze odpowiedzialność za zastosowane komponenty?

Odp. 15 Odpowiedzialność za zastosowane komponenty ponosi Wykonawca.

16. Jak wygląda kwestia rozliczenia komponentów w sytuacji, gdy podane w Projekcie Technicznym długości kabli nie wystarczą do realizacji inwestycji?

Odp. 16 Zamawiający przyjmuje, że dokumentacja techniczna oraz przedmiar robót obejmuje wszystkie materiały do prawidłowego wykonania instalacji fotowoltaicznych a ich wyliczenia są prawidłowe.

17. W Projekcie Technicznym nie zostały uwzględnione koryta do tras kablowych czy jest to zabieg celowy czy koryta mają być również doliczone w kalkulacji kosztowej zgodnie ze sztuką?

Odp. 17 Powinny być doliczone w kalkulacji kosztowej zgodnie ze sztuką.

18. Jakie są zastosowane komponenty przy istniejących instalacjach? Potrzebne są karty katalogowe paneli oraz zastosowanych inwerterów. Informacja o inwerterach jest niezbędna w celu zapewnienia kompatybilności funkcjonowania inwertera nadrzędnego w modelu kaskadowym.

Odp. 18. Dokumentacja zakłada ewentualną wymianę inwerterów w przypadku braku zgodności. Dla paneli nie widzimy takiej potrzeby.

19. Czy obecnie zamontowane instalacja fotowoltaiczne posiadają możliwość spięcia kaskadowego? Jeżeli nie, to kto ponosi koszt wymiany inwerterów w instalacjach już istniejących? Jest to niezbędne w celu zapewnienia odpowiedniego funkcjonowania obu instalacji, w przeciwnym wypadku nie kompatybilne inwertery mogą spowodować niepoprawne funkcjonowanie obu inwestycji.

Odp. 19 Dokumentacja obejmuje ewentualną wymianę istniejących inwerterów. Nowej instalacji nie wpinamy do już istniejącej (dwie niezależne instalacje).

20. Czy wszystkie wskazane obiekty posiadają instalację odgromową? W przypadku posiadania instalacji odgromowej prosimy o przesłanie pomiarów rezystancji. Jest to element niezbędny do poprawnego wyznaczania kosztu wynikającego z dodatkowego uziemienia instalacji fotowoltaicznej, co może mieć wpływ na końcową wartość oferty.

Odp. 20 Istniejących instalacji odgromowych nie należy łączyć z projektowaną instalacją fotowoltaiczną a co za tym idzie pomiary rezystancji uziemienia nie są niezbędne do oszacowania kosztów wykonania instalacji.

21. Czy w ramach realizacji inwestycji dopuszczalne jest zastosowanie ogrodzenia panelowego?

Odp. 21 W ramach realizacji inwestycji dopuszczalne jest zastosowanie ogrodzenia panelowego.

22. Czy w sytuacji podjęcia robót budowlanych Inwestor zapewnia usunięcie wszelkich dodatkowych, nieprzewidzianych usterek, uniemożliwiających bezpieczną realizację zadań, takich jak: wzmocnienie konstrukcji nośnej, wymiana uszkodzonych części dachów lub inne usterki wykryte w trakcie montażu instalacji?

Odp. 22 Zamawiający nie przewiduje usterek w konstrukcji jak wyżej wymienionych.

23. Czy wszystkie lokalizacje posiadają bezprzewodowy dostęp do Internetu w miejscu posadowienia inwerterów? Jeżeli nie, to czy koszt montażu repeaterów wchodzi w zakres zadania?

Odp. 23 Zdalny dostęp wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia, a więc wszelkie prace związane z transmisją danych są po stronie Wykonawcy.

24. Czy są wskazane w poszczególnych obiektach preferowane miejsca montażu inwerterów?

Odp. 24 W poszczególnych obiektach są wskazane preferowane miejsca montażu inwerterów.

25. Czy obiekty posiadają ubezpieczenie na wypadek pożaru oraz czy w wytycznych są wymagane panele podwójnie szklone (niepalne), czy są jakieś dodatkowe wymagania na obiektach dotyczące PPOŻ?

Odp. 25 Ubezpieczenie obiektów nie jest przedmiotem postępowania. Brak dodatkowych wymagań dotyczący PPOŻ.

26. Czy istnieje ryzyko niewypłacenia wynagrodzenia z tytułu nieotrzymania finansowania z Programu „Polski Ład”?

Odp. 26 Nie istnieje takie ryzyko, chyba, że wina będzie leżała po stronie Wykonawcy.

27. Czy możliwe jest etapowe rozliczanie inwestycji?

Odp. 27 Sposób rozliczenia przedmiotu zamówienia szczegółowo określa projekt umowy stanowiący załącznik nr 2 do SWZ.

28. Czy istnieje możliwość przesunięcia terminu składania ofert, w związku z wynikłymi wątpliwościami i pytaniami?

Odp. 28 Zamawiający nie widzi konieczności przedłużenia terminu składania ofert w przedmiotowym postępowaniu.

Zamawiający informuje, że powyższe wyjaśnienia stają się integralną częścią SWZ i są wiążące dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie przedmiotowego zamówienia.

Termin składania ofert pozostaje bez zmian.

Z poważaniem
Wójt Gminy Zgorzelec
/-/
Piotr Machaj

Opracowanie: Komisja przetargowa

Otrzymują:

1. Strona postępowania, pod linkiem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/740036>

2. a/a