

28.04.25
A. B.

09-05-2025

PO-OHNP.414.162.1.2025 z dnia 7.05.2025
(data stemp. pod.) Witek

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE
radnego gminy

Jędrzychowice, dnia 27.04.2025 r.

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a),

Anna Barbara Rakoczy, nazwisko rodowe Pieniążek

urodzona 02 maja 1977 r. w Zgorzelcu

- zatrudniona w Administracji Domów Mieszkalnych w Zgorzelcu na stanowisku kierownika,
- funkcja – radna, przewodnicząca Rady Gminy Zgorzelec

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne gromadzone w walucie polskiej: 112.000 zł – współwłasność małżeńska
- środki pieniężne gromadzone w walucie obcej: **Nie dotyczy**
- papiery wartościowe: **Nie dotyczy.**

II.

1. Dom o powierzchni: 167 m², o wartości: 400.000 zł. Tytuł prawny: współwłasność małżeńska.
2. Mieszkanie o powierzchni: 86 m², o wartości: 380.000 zł. Tytuł prawny: współwłasność małżeńska.
3. Gospodarstwo rolne:
rodzaj gospodarstwa: uprawa roślin, powierzchnia: 14,36 ha, o wartości: 400.000 zł,
rodzaj zabudowy: budynki gospodarcze o powierzchni 680 m²,
tytuł prawny: własność - majątek odrębny
Z tego tytułu osiągnęłam w okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2024 r. przychód i dochód w wysokości:
przychód: 170.000,00 zł, dochód 100.000,00 zł.
4. Inne nieruchomości:
 - działka zabudowana budynkiem w/w w pkt 1, powierzchnia: 3300 m², wartość 50.000 zł
tytuł prawny: współwłasność udział 290/1000 (udział ten stanowi współwłasność małżeńską)
 - działka budowlana pow. 3952 m², wartość całej działki 90.000 zł – współwłasność ½ (udział ten stanowi współwłasność małżeńską)
 - działka budowlana, pow. 188 m², wartość 3.000 zł - współwłasność małżeńska,

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby — należy podać liczbę i emitenta udziałów: **Nie dotyczy**
udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: **Nie dotyczy**
z tego tytułu osiągnęłam w roku ubiegłym dochód w wysokości: **Nie dotyczy**
2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych — należy podać liczbę i emitenta udziałów: **Nie dotyczy**
Z tego tytułu osiągnęłam w roku ubiegłym dochód w wysokości: **Nie dotyczy**

IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby — należy podać liczbę i emitenta akcji: **Nie dotyczy**
akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: **Nie dotyczy**
Z tego tytułu osiągnęłam w roku ubiegłym dochód w wysokości: **Nie dotyczy**
2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych — należy podać liczbę i emitenta akcji: **Nie dotyczy**
Z tego tytułu osiągnęłam w roku ubiegłym dochód w wysokości: **Nie dotyczy**

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu — należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: **Nie dotyczy**

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): Prowadzę indywidualną działalność gospodarczą w zakresie pośrednictwa ubezpieczeniowego

- Osobiście - **Tak**
- wspólnie z innymi osobami: **Nie**

Z tego tytułu osiągnęłam przychód i dochód w wysokości:

Przychód 0 zł, dochód 0 zł. (działalność zawieszona przez cały 2024 r.)

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **Nie dotyczy**

- osobiście: **Nie dotyczy**
- wspólnie z innymi osobami **Nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnęłam w roku ubiegłym dochód w wysokości: **Nie dotyczy**

VII.

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): **Nie dotyczy**

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): **Nie dotyczy**
- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **Nie dotyczy**
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **Nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnęłam w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: **Nie dotyczy**

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

- dochód z tytułu umowy o pracę w kwocie 111.975,28 zł,
- dochód z tytułu dzierżawy nieruchomości w kwocie 37.881,70 zł,
- dieta z tytułu pełnienia funkcji radnego 22.391,11 zł.
- przychody z tytułu pełnienia funkcji społecznych i obywatelskich 500 zł.

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10.000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

- Ciągnik rolniczy Zetor Proxima Plus 100, rok produkcji 2012 – współwłasność małżeńska,
- Motocykl Honda SH 125, rok prod. 2021 – współwłasność małżeńska,
- Samochód osobowy Honda F-RV, rok prod. 2007 – współwłasność małżeńska.

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10.000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

- kredyt inwestycyjny w kwocie 76.680,- zł zaciągnięty w Banku Spółdzielczym w Pieńsku w dniu 18.05.2012 r. na okres 15 lat, na zakup ciągnika rolniczego wymienionego wyżej w pkt V – pozostało do spłaty 16.713 zł – współwłasność małżeńska,
- pożyczka gotówkowa w kwocie 211.339,00 zł zaciągnięta w Nest Bank S.A. w dniu 24.10.2023 r. na okres 10 lat – pozostało do spłaty 193.893,20 zł – współwłasność małżeńska,
- kredyt hipoteczny na zakup lokalu mieszkalnego w kwocie 315.200 zł zaciągnięty w PKO BP S.A. w dniu 24.02.2021 r. na okres 20 lat – pozostało do spłaty 286.714,20 zł – współwłasność małżeńska.
- pożyczka gotówkowa w kwocie 25.300,00 zł zaciągnięta w PKO BP S.A. w dniu 21.06.2023 r. na okres 8 lat – pozostało do spłaty 21.863,45 zł – współwłasność małżeńska,
- leasing operacyjny w działalności gospodarczej męża dotyczący samochodu osobowego Kia ProCeed wartość leasingu operacyjnego wynosi 121.817,89 zł, okres leasingu 60 miesięcy, data zawarcia 20.09.2024 r., wartość pozostała do spłaty na dzień 31.12.2024 r. wynosi 105.235,87 zł, leasingodawca BNP Paribas Leasing Services Sp. z o.o. - współwłasność małżeńska.