

WO.271.1.2026

„Budowa boisk wielofunkcyjnych na terenie Gminy Zgorzelec – etap I – Osiek Łużycki” w ramach Priorytetu 6 „Fundusze Europejskie bliżej mieszkańców Dolnego Śląska” Działania nr 6.1 „Rozwój lokalny – strategię ZIT” Programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027

Zgorzelec, dnia 26.02.2026r.

WYJAŚNIENIA DO TREŚCI SWZ - Nr 1 (pytanie nr 1)

W związku ze złożonym, w dniu 26.02.2026r. zapytaniem Wykonawcy do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy Pzp – nr ref. WO.271.1.2026, Zamawiający - Gmina Zgorzelec, działając na podstawie art. 284 ust 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) przekazuje treść zapytania, zachowując jego oryginalną pisownię, wraz z wyjaśnieniami, wg poniższego:

Treść Pytania Nr 1 Wykonawcy

W związku z zapisami umowy przewidującymi realizację zamówienia w oparciu o dokumentację projektową oraz przyjętym wynagrodzeniem ryczałtowym, prosimy o potwierdzenie, czy przedmiar robót stanowi dokument wyłącznie pomocniczy (informacyjny), czy też jest dokumentem wiążącym co do ilości i zakresu robót objętych wynagrodzeniem. Jednocześnie wskazujemy, że w udostępnionej dokumentacji znajduje się wyłącznie Projekt Budowlany – Element I: Projekt Zagospodarowania Terenu. Brak jest Projektu Technicznego, który zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego stanowi podstawę do rozpoczęcia oraz prawidłowej realizacji robót budowlanych i określa szczegółowe rozwiązania materiałowe, konstrukcyjne oraz wykonawcze. Ponadto brak jest szczegółowej dokumentacji technicznej dla części zakresu zamówienia, w szczególności w zakresie: wiaty biesiadnej małej, stołów do gier, elementów zabawowych, oświetlenia terenu oraz rozbudowy ciągów komunikacyjnych. W związku z powyższym wnosimy o: jednoznaczne określenie charakteru przedmiaru robót, udostępnienie Projektu Technicznego oraz brakującej dokumentacji dla wskazanych elementów, przedłużenie terminu składania ofert z uwagi na brak kompletnej dokumentacji projektowej, o okres umożliwiający jej analizę i przygotowanie rzetelnej wyceny. Bez udostępnienia pełnej dokumentacji technicznej nie jest możliwe prawidłowe określenie zakresu robót oraz przygotowanie wiarygodnej i porównywalnej oferty

Treść Wyjaśnień Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że podstawą do prawidłowej wyceny przedmiotu zamówienia są: dokumentacja projektowa; PZT oraz AB, przedmiar robót oraz treść wyjaśnień na pytania do SWZ mogące pojawić się na etapie postępowania przetargowego. Sam przedmiar nie jest podstawą do wykonania wyceny prac.

Dokumentacja projektowa - Element nr III zostanie przekazany Wykonawcy na etapie przekazania placu budowy a wszelkie istotne informacje co do wiaty biesiadnej oraz elementów małej architektury znajdują się w pkt. 4.1.4. – 4.1.10. – PAB. oraz na rysunku A5 w PZT).

Zamawiający nie widzi konieczności przedłużenia terminu składania ofert.

Termin składania ofert pozostaje bez zmian.

Zamawiający informuje, że powyższe wyjaśnienia stają się integralną częścią SWZ i są wiążące dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie przedmiotowego zamówienia.

Otrzymują:

1. Strona postępowania, Wykonawcy, pod linkiem:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1266915>

2. a/a