

**ZARZĄDZENIE NR 209/Z/26
WÓJTA GMINY ZGORZELEC**

z dnia 24 czerwca 2026 r.

w sprawie przeznaczenia części działki nr 491/4 położonej w obrębie wsi Jerzmanki, o pow. 0,0234 ha do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662)., w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), zgodnie z § 16 Uchwały Nr 178/09 Rady Gminy Zgorzelec z dnia 23 marca 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, stanowiących mienie Gminy Zgorzelec, zgodnie z Zarządzeniem Nr 48/15 Wójta Gminy Zgorzelec z dnia 12 czerwca 2015 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem gruntów stanowiących gminny zasób nieruchomości oraz opłat za korzystanie z gruntu bez tytułu prawnego, zgodnie z Rozporządzeniem Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. Dz.U. 2021 r., poz. 2213).

Wójt Gminy Zgorzelec zarządza:

§ 1.

1. Wyznaczyć do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat:

- część działki nr 491/4 na cele rolne o pow. 0,0225 ha, sklasyfikowana jako łąki trwałe (ŁIV – 0,0225 ha), położona w woj. dolnośląskim, w powiecie zgorzeleckim, na terenie gminy Zgorzelec, obręb Jerzmanki, AM-2, dla której Sąd Rejonowy w Zgorzelcu prowadzi księgę wieczystą nr JG1Z/00015289/8,
- część działki nr 491/4 na cele inne niż rolne o pow. 0,0009 ha, sklasyfikowana jako łąki trwałe (ŁIV – 0,0009 ha), położona w woj. dolnośląskim, w powiecie zgorzeleckim, na terenie gminy Zgorzelec, obręb Jerzmanki, AM-2, dla której Sąd Rejonowy w Zgorzelcu prowadzi księgę wieczystą nr JG1Z/00015289/8.

2. Wyznaczyć do przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości wymienionej w ust. 1 osoby do komisji przetargowej w składzie nie mniejszym niż trzy osoby spośród:

- 1) Anna Traczyk,
- 2) Aleksandra Pieknik,
- 3) Aneta Gazda,
- 4) Elżbieta Kowalewska,
- 5) Ewelina Szostak-Stawowa,
- 6) Joanna Jakiel,
- 7) Anna Hrycaj.

§ 2.

Ustalić wadium, w przedziale od 5% do 20% ceny wywoławczej, będącej minimalną roczną stawką czynszu za dzierżawę i najem gruntu z gminnego zasobu nieruchomości.

§ 3.

Zarządzenie podlega ogłoszeniu w BIP Urzędu Gminy Zgorzelec.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.