



Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „NYSa” Sp. z o.o.
ul. Bohaterów Getta 1a, 59-900 Zgorzelec

www.pwik.zgorzelec.pl



TT /994 / 2024/ 1276 / 1435

Zgorzelec, dnia 21.03.2024 r.



ODMOWA WYDANIA WARUNKÓW PRZYŁĄCZENIA DO SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACJI SANITARNEJ

W odpowiedzi na wniosek o wydanie warunków przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej dla dz. nr [] Obr. X, AM-5 w Zgorzelcu przy ul. Łagodnej, złożony przez Wnioskodawcę w dniu 26.02.2024 r. oraz w nawiązaniu do odpowiedzi na wezwania do uzupełnienia wniosku otrzymane w dniu 05.03.2024 r. oraz w dniu 13.03.2024 r., działając na podstawie art. 19a ust. 1 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 537) Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji „NYSa” Sp. z o.o. z siedzibą w Zgorzelcu odmawia wydania warunków przyłączenia do sieci wod.-kan. dla przedmiotowej nieruchomości.

Odmowa wydania warunków przyłączenia spowodowana jest:

- 1) nieuzupełnieniem wniosku tj. niezłożeniem uzupełnionego o wymagane informacje druku wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci wod.-kan., obowiązującego w przedsiębiorstwie,
- 2) brakiem w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej.

Jednocześnie informujemy, że w celu wydania warunków przyłączenia istotna jest informacja co do ilości i charakteru budynków planowanych na terenie nieruchomości.

Uzasadniając powyższe wskazuję, że zgodnie z definicją zawartą w art. 2 ust. 5 ww. ustawy przyłącze kanalizacyjne - odcinek przewodu łączącego wewnętrzną instalację kanalizacyjną w nieruchomości odbiorcy usług z siecią kanalizacyjną, za pierwszą studzienką, licząc od strony budynku, a w przypadku jej braku do granicy nieruchomości gruntowej. W związku z powyższym niezbędne jest, aby wniosek o wydanie warunków przyłączenia zawierał informację o ilości budynków planowanych na terenie działki, a dołączony plan sytuacyjny powinien wskazywać usytuowanie budynku/budynków oraz planowany cały przewód kanalizacyjny do budynku/budynków. Informacje te są niezbędne do ustalenia czy planowany odcinek rurociągu można w całości uznać za przyłącze.

Pogotowie Wodociągowe tel. 75 6480768
Tel. 75 6456860, Fax 75 6469090
e-mail: poczta@pwik.zgorzelec.pl

NIP 615-002-42-70
Regon 230443140
Nr KRS: 0000076200

Zarząd:
Prezes: mgr Zbigniew Kozłowski
Wiceprezes: mgr Zbigniew Zdanowicz

Kapitał zakładowy 60 920 000 zł.

Sąd Rejonowy dla Wrocławia - Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział Gospodarczy

Konto bankowe: Santander Bank Polska S.A. I/O Zgorzelec 83 1090 1968 0000 0005 2200 6968

Należy wskazać, że zgodnie z § 116 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225) „Zestaw wodomierza głównego, na połączeniu z siecią wodociągową, powinien być umieszczony w piwnicy budynku lub na parterze, w wydzielonym, łatwo dostępnym miejscu, zabezpieczonym przed zalaniem wodą, zamarzaniem oraz dostępem osób niepowołanych. W budynkach mieszkalnych wielorodzinnych, zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej miejscem tym powinno być odrębne pomieszczenie”. W myśl § 116 ust. 2 ww. rozporządzenia „Dopuszcza się umieszczenie zestawu wodomierza głównego w studziencie poza budynkiem, jeżeli jest on niepodpiwniczony i nie ma możliwości wydzielenia na parterze budynku miejsca, o którym mowa w ust. 1.” Powyższa, bezwzględnie obowiązująca regulacja potwierdza, iż przyłączem wodociągowym jest przewód łączący instalację wewnętrzną jednego budynku a nie zespołu budynków, z siecią wodociągową. Przeniesienie wodomierza do studni nie upoważnia inwestora do podłączania dowolnej ilości budynków do instalacji za wodomierzem.

Z poważaniem

PREZES ZARZĄDU

mgr Zbigniew Kotłowski

Wiceprezes Zarządu

mgr Zbigniew Zdanowicz

Otrzymują:

1. Adresat
2. TT a/a

Sprawę prowadzi: Marta Szwacz-Kłyho
Tel. 75 64 56 873