
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

Nowy kod	
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków
45240000-1	Budowa obiektów inżynierii wodnej
45112710-5	Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
45246000-3	Roboty w zakresie regulacji rzek i kontroli przeciwpowodziowej
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
NAZWA INWESTYCJI:	ODNOWIENIE PARKU W JERZMANKACH - KONCEPCJA
ADRES INWESTYCJI:	Jerzmanki 9, 59-900 Zgorzelec Obręb ewidencyjny: 022507_2.0005, JERZMANKI, dz. nr 123/10, 123/7
NAZWA INWESTORA:	Gmina Zgorzelec
ADRES INWESTORA:	ul. Kościuszki 70 59-900 Zgorzelec

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Bartłomiej Kwapisz

DATA OPRACOWANIA:

19.02.2026

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Odnowienie parku w Jerzmankach

Kosztorys obejmuje odnowienie parku pałacowego w Jerzmankach (gmina Zgorzelec)

Park stanowi zabytkowe założenie ogrodowe, którego obecny kształt i kontekst przestrzenny determinowane są przez historyczne dziedzictwo oraz współczesne inwestycje gminne.

Teren objęty opracowaniem zlokalizowany jest w Jerzmankach, gmina Zgorzelec powiat zgorzelecki, województwo dolnośląskie 59-900 Zgorzelec, Obręb ewidencyjny: 022507_2.0005, JERZMANKI, dz. nr 123/7 i 123/10.

Projekt zakłada, na terenie parku prace porządkowe i przygotowawcze mające na celu przywrócenie jego dawnej świetności. Park będzie pełnił funkcję rekreacyjną, stanowiąc miejsce spotkań, a także funkcję kulturową oraz edukacyjną (dla pobliskiej szkoły).

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: Odnowienie parku w Jerzmankach					
1		ETAP I			
1.1		ROBOTY PRZYGOTOWYWACZE I ROZBIÓRKI			
1.1.1		Dokumentacja			
1 d.1.1. 1		Dokumentacja dendrologiczna obejmująca - pełną inwentaryzację drzew - opracowanie gospodarki zadrzewieniem (wskazania do pielęgnacji, usunięcia, złomy i wywroty, brak zaleceń). - inwentaryzację rozległych zakrzaczeń, - pomiary dendrometryczne, opis drzewa, opis stanu, obecność gatunków chronionych, uwagi, gospodarka zadrzewieniem, - numerację drzew - załącznik mapowy; znakowanie drzew do wycinki sprejem w terenie - dokumentację fotograficzną parku i drzew do wycinki, - zestawienia tabelaryczne zinwentaryzowanych drzew, krzewów i zakrzaczeń, grup drzew - z oceną stanu zdrowotnego i gospodarką zadrzewień, - mapę zasadniczą z lokalizacją, gospodarką zadrzewieniem i numeracją roślin,	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1.1. 1		Dokumentacja w ramach Prawa budowlanego obejmująca - Projekt budowlany - Projekt techniczny - Kosztorys inwestorski, przedmiar - STWIORB	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3 d.1.1. 1		Dokumentacja w ramach Prawa wodnego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.1.2		Roboty przygotowawcze - drzewa			
4 d.1.1. 2	KNR 2-01 0103-02	Ścinanie drzew piłą mechaniczną (śr. 16-25 cm)	szt.		
		100	szt.	100,000	
				RAZEM	100,000
5 d.1.1. 2	KNR 2-01 0103-04	Ścinanie drzew piłą mechaniczną (śr. 36-45 cm)	szt.		
		50	szt.	50,000	
				RAZEM	50,000
6 d.1.1. 2	KNR 2-01 0103-07	Ścinanie drzew piłą mechaniczną (śr. 66-75 cm)	szt.		
		50	szt.	50,000	
				RAZEM	50,000
7 d.1.1. 2	KNR 2-01 0106-02	Ręczne karczowanie pni (śr. 16-25 cm)	szt.		
		100	szt.	100,000	
				RAZEM	100,000
8 d.1.1. 2	KNR 2-01 0106-04	Ręczne karczowanie pni (śr. 36-45 cm)	szt.		
		50	szt.	50,000	
				RAZEM	50,000
9 d.1.1. 2	KNR 2-01 0106-07	Ręczne karczowanie pni (śr. 66-75 cm)	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		50	szt.	50,000	
				RAZEM	50,000
10 d.1.1. 2	KNR 13-12 0201-06	Ręczne karczowanie krzaków i poszycia	ha		
		2,5	ha	2,500	
				RAZEM	2,500
11 d.1.1. 2	KNR 13-12 0201-09	Wywiezienie karpiny, drągowiny i gałęzi na odległość 1 km	m3		
		380	m3	380,000	
				RAZEM	380,000
1.1.3		Roboty rozbiórkowe budynku (poz. 1)			
12 d.1.1. 3	KNPnRPDE 69-169c	Rozbiórka muru o grubości 1 ceg.	m2		
		0,4 * 3,5 * (5,3 * 2 + 6,3 * 2)	m2	32,480	
				RAZEM	32,480
13 d.1.1. 3	KNR 7-28 0101-01	Rozbiórka fundamentów murowanych	m3		
		0,4 * 1,2 * (5,3 * 2 + 6,3 * 2)	m3	11,136	
				RAZEM	11,136
14 d.1.1. 3	KNKRB 3 0403-01	Rozbiórka elementów betonowych	m3		
		0,15 * 2 * (5,3 * 6,3)	m3	10,017	
				RAZEM	10,017
15 d.1.1. 3	KNR-W 4-01 0109-09 0109-10 analogia	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km - analogia wywiezienie odpadów	m3		
		(poz.12 + poz.13 + poz.14) * 1,6	m3	85,813	
				RAZEM	85,813
16 d.1.1. 3	kalk. własna	Koszt utylizacji odpadów	t		
		poz.15	t	85,813	
				RAZEM	85,813
1.2		MAŁA ARCHITEKTURA, WYPOSAŻENIE			
17 d.1.2		Palenisko (poz.36)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
18 d.1.2		Kosz parkowy (poz.37)	szt.		
		24	szt.	24,000	
				RAZEM	24,000
19 d.1.2		Pojemnik parkowy do segregacji (poz. 38)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
20 d.1.2		Tablice edukacyjne (poz. 39)	szt.		
		15	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
21 d.1.2		Budki lęgowe dla ptaków i nietoperzy na drzewach (poz. 47)	szt.		
		35	szt.	35,000	
				RAZEM	35,000
22 d.1.2		Pergola drewniana z różami pnącymi 20 m2 (poz. 49)	szt.		
		2	szt.	2,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2,000
23 d.1.2		Pergola drewniana z różami pnącymi 60 m2 (poz. 49)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
24 d.1.2		Ławka drewniana z pregołą i pnączami z różami pnącymi (poz. 50)	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
25 d.1.2		Ławka huśtawka (poz. 51)	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
26 d.1.2		Wiata z pnączami na filarach (poz. 52)	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
27 d.1.2		Wiata z dachem zielonym (poz. 53)	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
28 d.1.2	kalk. własna	Dostawa i montaż koszy na odchody (poz. 60)	szt		
		3	szt	3,00	
				RAZEM	3,00
29 d.1.2		Ławka drewniana parkowa (poz. 61)	szt.		
		37	szt.	37,000	
				RAZEM	37,000
1.3		ZIELEŃ NISKA			
1.3.1		Strefa edukacyjna grządki dydaktyczne, ogrody zielarskie, krzewy (poz. 27, 34) 217 m2			
30 d.1.3. 1	KNR 2-31 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.I-IV głębok. 20 cm	m2		
		217	m2	217,000	
				RAZEM	217,000
31 d.1.3. 1	KNR AT-04 0101-02	Warstwa wzmacniająca grunt pod warstwy technologiczne z geowłókniny o szer. 4,0 m	m2		
		poz.30	m2	217,000	
				RAZEM	217,000
32 d.1.3. 1	KNR AT-04 0101-02	Warstwa wzmacniająca grunt pod warstwy technologiczne z geowłókniny o szer. 4,0 m	m2		
		poz.30	m2	217,000	
				RAZEM	217,000
33 d.1.3. 1	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grub.po zagęszcz. 15 cm	m2		
		poz.30	m2	217,000	
				RAZEM	217,000
34 d.1.3. 1	KNR 2-31 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grub.po zagęszcz. 8 cm	m2		
		poz.30	m2	217,000	
				RAZEM	217,000
35 d.1.3. 1	KNR 2-31 0105-03 analogia	Warstwa gysu z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grub.warstwy po zagęszcz.	m2		
		253,4	m2	253,400	
				RAZEM	253,400

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.1.3. 1	KNR 2-31 0401-04 analogia	Rowki pod obrzeża w gruncie kat.III-IV Krotność = 0,5	m		
		290	m	290,000	
				RAZEM	290,000
37 d.1.3. 1	KNR 2-31 0407-05 analogia	Obrzeża typu ekobord 45 mm. Krotność = 0,5	m		
		poz.36	m	290,000	
				RAZEM	290,000
1.3.2		Roślinność zadarniająca na skarpie (poz. 28)			
38 d.1.3. 2	KSNR 10 0604-02 analogia	Sadzenie krzewów w terenie płaskim. Dół o śr. 0.35 m i głębokości 0.35 m kat. gruntu IV Krotność = 0,5	szt.		
		710 * 4	szt.	2 840,000	
				RAZEM	2 840,000
1.3.3		Kwietne łąki, domki dla owadów (poz. 32) 1700m2			
39 d.1.3. 3	kalk. własna	Dostawa i montaż domków dla owadów (poz. 60)	szt		
		8	szt	8,00	
				RAZEM	8,00
40 d.1.3. 3	KNR 2-11 0714-01	Siew bezpośredni w darń w terenach o równej powierzchni. Technologia kołowa 1 etapowa. Wysiew nasion metodą tradycyjną.	ha		
		0,17	ha	0,170	
				RAZEM	0,170
41 d.1.3. 3	KNP 01 1324 -02.01 analogia	Sadzenie kwiatów rocznych grupy B na rabatach - wraz z dostawą	szt.		
		500	szt.	500,000	
				RAZEM	500,000
42 d.1.3. 3	KNP 01 1328 -01.01 analogia	Sadzenie roślin cebulkowych na rabatach - wraz z dostawą	szt.		
		500	szt.	500,000	
				RAZEM	500,000
43 d.1.3. 3	KNP 01 1325 -02.01 analogia	Sadzenie bylin grupy B na rabatach - wraz z dostawą	szt.		
		350	szt.	350,000	
				RAZEM	350,000
1.3.4		Pas zieleni dzikie róże żywopłot, schronienie dla zwierząt (poz. 31)			
44 d.1.3. 4	KNP 01 1224 -03.01	Kopanie rowów pod żywopłoty w glebie kat. IV	m3		
		75 * 0,3 * 0,3	m3	6,750	
				RAZEM	6,750
45 d.1.3. 4	KNP 01 1229 -01.01	Sadzenie żywopłotów w rowie o szerokości do 45 cm	m		
		75	m	75,000	
				RAZEM	75,000
1.3.5		Pozostałe			
46 d.1.3. 5		Tatarak - pielęgnacja (poz. 25)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
47 d.1.3. 5	KNR 2-21 0404-04 analogia	Wykonanie trawników parkowych siewem na gruncie kat. III z nawożeniem - nawożenie i dosianie trawy	ha		
		3,37	ha	3,370	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	3,370
48 d.1.3. 5		Pnącza na ścianie budynku gospodarczego - ogród wertykalny (poz. 29)	m		
		17 * 2 + 6,7 * 2	m	47,400	
				RAZEM	47,400
49 d.1.3. 5		Pnącza na części ogrodzenia - ogród wertykalny, schronienie dla ptaków (poz. 30)	m		
		113 + 138 + 63	m	314,000	
				RAZEM	314,000
50 d.1.3. 5		Zabiegi pielęgnacyjne istniejących krzewów	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
51 d.1.3. 5		Ogród deszczowy w pojemniku z wykorzystaniem wody opadowej z dachu budynku - element małej retencji (poz. 45)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.4		ZIELEN WYSOKA			
52 d.1.4		Zabiegi pielęgnacyjne istniejących drzew	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
53 d.1.4		Nasadzenia drzew	szt		
		40	szt	40,000	
				RAZEM	40,000
54 d.1.4		Nasadzenia drzew owocowych w obrębie parkingu	szt		
		130	szt	130,000	
				RAZEM	130,000
1.5		OBIEKTY HYDROTECHNICZNE			
1.5.1		Rów do odtworzenia (poz. 5)			
55 d.1.5. 1	KNR 2-01 0217-06	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat.III	m3		
		2 * 1,0 * 0,5 * 9,5	m3	9,500	
				RAZEM	9,500
56 d.1.5. 1	KSNR 10 0505-01	Wykonanie wyściółek z faszyny o gr.warstwy 15 cm	m umoc.		
		9,5 * 2	m umoc.	19,000	
				RAZEM	19,000
1.5.2		Rów do wybudowania (poz. 4)			
57 d.1.5. 2	KNR 2-01 0217-06	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat.III - utworzenie brzegu	m3		
		2 * 1,0 * 0,5 * (14 + 15)	m3	29,000	
				RAZEM	29,000
58 d.1.5. 2	KSNR 10 0505-01	Wykonanie wyściółek z faszyny o gr.warstwy 15 cm	m umoc.		
		(14 + 15) * 2	m umoc.	58,000	
				RAZEM	58,000
1.5.3		Oczyszczenie, wzmocnienie i renaturyzacja obrzeży stawów i rowów (poz.18, 19)			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
59 d.1.5. 3	KNR 2-01 0217-06 z.sz. 2.3.2. 9903 z.sz. 2.3.2. 9903 z.sz. 2.3.11 9905	Oczyszczenie dna stawów i basenów z namulów małą koparką Podłoże mokre wymagające użycia materaców. Grunt oblepiający naczynie robocze. Bez ręcznego wyrównania powierzchni odkładu.	m3		
		(1813 + 382 + 140 + 82 + 2455 + 436 + 254 + 778 + 1355 + 2767 + 293 + 280 + 650 + 650) * 0,3	m3	3 700,500	
				RAZEM	3 700,500
60 d.1.5. 3	KNR 19-01 0118-01	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km, grunt kat. I-II Krotność = 0,7	m3		
		poz.59	m3	3 700,500	
				RAZEM	3 700,500
61 d.1.5. 3	KSNR 10 0505-01	Wykonanie wyściółek z faszyny o gr.warstwy 15 cm	m umoc.		
		1700	m umoc.	1 700,000	
				RAZEM	1 700,000
1.5.4		Pozostałe			
62 d.1.5. 4		Mnich żelbetowy prefabrykowany - uwzględniony koszt rozbiórki starego mnicha oraz montażu i przygotowania do montażu (poz. 3, 6, 7)	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
63 d.1.5. 4		Rurociąg (poz. 3)	m		
		7	m	7,000	
				RAZEM	7,000
64 d.1.5. 4		Przepust (poz. 8)	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
65 d.1.5. 4		Zastawka żelbetowa prefabrykowana - uwzględniony koszt ewentualnej rozbiórki oraz montażu i przygotowania do montażu (poz.9, 10)	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
66 d.1.5. 4		Agregat pływający napowietrzający stawy (poz. 40)	szt		
		7	szt	7,000	
				RAZEM	7,000
1.6		Nawierzchnia utwardzona (szutrowa okrągły żwir) (poz. 21, 22)			
67 d.1.6	KNR 2-31 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.I-IV głębok. 20 cm	m2		
		665 + 651 + 1758 + 180 + 147 + 238 + 1026 + 140	m2	4 805,000	
				RAZEM	4 805,000
68 d.1.6	KNR 2-31 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.I-IV - za każde dalsze 5 cm głębok. Krotność = 5	m2		
		poz.67	m2	4 805,000	
				RAZEM	4 805,000
69 d.1.6	KNR AT-04 0101-02	Warstwa wzmacniająca grunt pod warstwy technologiczne z geowłókniny o szer. 4,0 m	m2		
		poz.67	m2	4 805,000	
				RAZEM	4 805,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
70 d.1.6	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grub.po zagęszcz. 15 cm	m2		
		poz.67	m2	4 805,000	
				RAZEM	4 805,000
71 d.1.6	KNR 2-31 0114-06	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 5	m2		
		poz.67	m2	4 805,000	
				RAZEM	4 805,000
72 d.1.6	KNR 2-31 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grub.po zagęszcz. 8 cm	m2		
		poz.67	m2	4 805,000	
				RAZEM	4 805,000
73 d.1.6	KNR 2-31 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grub.po zagęszcz. Krotność = 7	m2		
		poz.67	m2	4 805,000	
				RAZEM	4 805,000
74 d.1.6	KNR 2-31 0105-03 analogia	Warstwa grys z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grub.warstwy po zagęszcz.	m2		
		poz.67	m2	4 805,000	
				RAZEM	4 805,000
75 d.1.6	KNR 2-31 0105-04 analogia	Warstwa grys z zagęszczeniem mechanicznym - za każdy dalszy 1 cm grubości warstwy po zagęszczeniu Krotność = 7	m2		
		poz.67	m2	4 805,000	
				RAZEM	4 805,000
1.7		KSZTAŁTOWANIE TERENU			
1.7.1		Skarpa przy murze oporowym (poz. 28)			
76 d.1.7. 1	KNR 2-01 0217-06	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat.III - utworzenie skarpy	m3		
		710 * 1,2	m3	852,000	
				RAZEM	852,000
1.7.2		Wyspa parkowa do odtworzenia (poz. 46)			
77 d.1.7. 2	KNR 2-01 0217-06	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat.III - utworzenie wyspy	m3		
		100 * 2	m3	200,000	
				RAZEM	200,000
78 d.1.7. 2	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grub.po zagęszcz. 15 cm Krotność = 10	m2		
		100	m2	100,000	
				RAZEM	100,000
79 d.1.7. 2	KSNR 10 0505-01	Wykonanie wyściółek z faszyny o gr.warstwy 15 cm	m umo c.		
		(14 + 15) * 2	m umo c.	58,000	
				RAZEM	58,000
2		ETAP II			
2.1		BUDYNKI			
80 d.2.1	analiza indywidualna	Budynek gospodarczo - socjalny (poz. 2) Budowa budynku jednokondygnacyjnego wykonanego w technologii tradycyjnej wyposażonego w kpl instalacji o przeznaczeniu gospodarczo socjalno sanitarnym	m2		
		150	m2	150,000	
				RAZEM	150,000
2.2		OBIEKTY BUDOWLANE			
2.2.1		Mur kamienny - budowa (poz. 16) (295+205m)			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
81 d.2.2. 1	KNNR-W 10 2318-02	Wykopy ręczne pod budowlę z przemieszczeniem gruntu na odkład; grunt kat. III	m3		
		0,5 * 500	m3	250,000	
				RAZEM	250,000
82 d.2.2. 1	KNKRB 2 0201-04	Ławy fundamentowe żelbetowe o szer. do 0.6 m	m3		
		0,45 * 500	m3	225,000	
				RAZEM	225,000
83 d.2.2. 1	TZKNBK IV - 56	Mury ścian z kamienia łamanego średniotwardego na zaprawie cem.-wap. ponad 2 m3	m3		
		0,35 * 1,7 * 500	m3	297,500	
				RAZEM	297,500
2.2.2		Mur kamienny - renowacja (poz.17) (288m+ 450m)			
84 d.2.2. 2		Renowacja muru - odtworzenie częściowe	m		
		288 + 450	m	738,000	
				RAZEM	738,000
2.2.3		Mur oporowy z prefabrykatów obłożony kamieniem naturalnym (poz.15)			
85 d.2.2. 3	KSNR 2 1101 -01	Podkłady betonowe pod podłogi i posadzki	m3		
		0,2 * 1 * 1,2 * 195	m3	46,800	
				RAZEM	46,800
86 d.2.2. 3	KNR 2-22 0309-03	Elementy ścian oporowych rampowych typu 'L' lub odwrócone 'T' o masie do 1.2 t	elem		
		195	elem	195,000	
				RAZEM	195,000
87 d.2.2. 3	TZKNBK IV - 57	Mury ścian z kamienia łamanego twardego na zaprawie cem.-wap. ponad 2 m3	m3		
		0,15 * 1,2 * 195	m3	35,100	
				RAZEM	35,100
2.2.4		Plac zabaw (poz. 20, 36, 53)			
88 d.2.2. 4		Zabawka zespolona - proponowane wykonanie drewno robinia akacjowa	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
89 d.2.2. 4		Stoliki rekreacyjne - proponowane wykonanie drewno robinia akacjowa	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
2.2.5		Schody (poz. 35)			
90 d.2.2. 5	KNR 2-21 0605-03	Schody z bloków kamiennych wykonywane na podbudowie z betonu żwirowego	m3		
		13 * 0,15 * 0,35 * 8,1 + 8 * 1,5 * 0,15	m3	7,328	
				RAZEM	7,328
91 d.2.2. 5	TZKNBK XXII 0805-01 analogia	Balustrada schodowa o charakterze zabytkowym ze stali płaskiej, słupki kwadratowe, brzeg z pokrępowanej w zawile wzory kratówki, pochwyty ze stali płaskiej przekuwanej w profil, słupki dołem zakończone rozetami	m		
		5,4 * 3	m	16,200	
				RAZEM	16,200
2.2.6		Pozostałe			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
92 d.2.2. 6	KNR-W 2-01 0301-02	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km (kat. gruntu III) - wykopy pod fundamenty	m3		
		65 * 0,5 * 1,0	m3	32,500	
				RAZEM	32,500
93 d.2.2. 6	KNKRB 2 0201-04	Ławy fundamentowe żelbetowe o szer. do 0.6 m - beton wodoszczelny	m3		
		50,6 * 0,25 * 1,2	m3	15,180	
				RAZEM	15,180
94 d.2.2. 6	KNR 2-23 0503-06	Wykonanie podbudowy z piasku	m3		
		65 * 0,10	m3	6,500	
				RAZEM	6,500
95 d.2.2. 6	KNR 2-02 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie.	m3		
		65 * 0,15	m3	9,750	
				RAZEM	9,750
96 d.2.2. 6	KNR AT-40 0401-02	Izolacja pozioma przeciwwodna z elastycznych szlamów uszczelniających na wyrównanym podłożu - nakładana ręcznie	m2		
		133,4	m2	133,400	
				RAZEM	133,400
97 d.2.2. 6	KNR AT-40 0401-03	Izolacja pozioma z elastycznych szlamów uszczelniających na wyrównanym podłożu - nakładana ręcznie - kolejna warstwa szlamu o gr. 1 mm	m2		
		65 + 1,2 * 57	m2	133,400	
				RAZEM	133,400
98 d.2.2. 6	KNR AT-23 0207-07	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach układanych we wzory na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 60x60 cm - licowanie pochylni płytkami granitowymi	m2		
		133,4	m2	133,400	
				RAZEM	133,400
99 d.2.2. 6	TZKNBK XXII 0815-01 analogia	Balustrada prosta schodowa ze stali malowanej proszkowo	m		
		54	m	54,000	
				RAZEM	54,000
2.3	OBIEKTY WODNE (pomost, mosty)				
100 d.2.3		Pomost nr 1 z deski modrzewiowej (poz. 12)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
101 d.2.3		Pomost nr 2 z deski modrzewiowej (poz. 13)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
102 d.2.3		Mostek na rowie z deski modrzewiowej (poz. 14)	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
103 d.2.3		Most ceglany - remont (poz. 23)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2.4	NAWIERZCHNIE				
2.4.1	Nawierzchnia parkingu (poz. 23) 740m2				
104 d.2.4. 1	KNR 2-31 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.I-IV głębok. 20 cm	m2		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		740	m2	740,000	
				RAZEM	740,000
105 d.2.4. 1	KNR 2-31 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.I-IV - za każde dalsze 5 cm głębok. Krotność = 5	m2		
		poz.104	m2	740,000	
				RAZEM	740,000
106 d.2.4. 1	KNR AT-04 0101-02	Warstwa wzmacniająca grunt pod warstwy technologiczne z geowłókniny o szer. 4,0 m	m2		
		poz.104	m2	740,000	
				RAZEM	740,000
107 d.2.4. 1	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grub.po zagęszcz. 15 cm	m2		
		poz.104	m2	740,000	
				RAZEM	740,000
108 d.2.4. 1	KNR 2-31 0114-06	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 5	m2		
		poz.104	m2	740,000	
				RAZEM	740,000
109 d.2.4. 1	KNR 0-11 0316-06	Nawierzchnie z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 80 mm typu 150 na podsypce piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem	m2		
		740	m2	740,000	
				RAZEM	740,000
110 d.2.4. 1	KNR 2-31 0401-04	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wym. 30x30 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		185	m	185,000	
				RAZEM	185,000
111 d.2.4. 1	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża granitowe o wym. 30x8 cm na podsypce cem.piaskowej z wyp.spoin zaprawą cem.	m		
		185	m	185,000	
				RAZEM	185,000
2.4.2		Nawierzchnia plac zabaw - piasek kwarcowy (poz. 20)			
112 d.2.4. 2	KNR 2-31 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.I-IV głębok. 20 cm	m2		
		292	m2	292,000	
				RAZEM	292,000
113 d.2.4. 2	KNR 2-31 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.I-IV - za każde dalsze 5 cm głębok. Krotność = 2	m2		
		poz.112	m2	292,000	
				RAZEM	292,000
114 d.2.4. 2	KNR AT-04 0101-02	Warstwa wzmacniająca grunt pod warstwy technologiczne z geowłókniny o szer. 4,0 m	m2		
		poz.112	m2	292,000	
				RAZEM	292,000
115 d.2.4. 2	KNR 13-12 1502-04	Podbudowy pod drogi kołowe stałe z pospółki	m3		
		poz.112 * 0,2	m3	58,400	
				RAZEM	58,400
116 d.2.4. 2	KNR 2-31 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grub.po zagęszcz. 8 cm	m2		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.112	m2	292,000	
				RAZEM	292,000
117 d.2.4. 2	KNR 2-31 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grub.po zagęszcz. Krotność = 2	m2		
		poz.112	m2	292,000	
				RAZEM	292,000
118 d.2.4. 2	KNR AT-04 0101-02	Warstwa wzmacniająca grunt pod warstwy technologiczne z geowłókniny o szer. 4,0 m	m2		
		poz.112	m2	292,000	
				RAZEM	292,000
119 d.2.4. 2	KNR 13-12 1001-01	Podsypka z piasku - piasek kwarcowy	m3		
		poz.112 * 0,10	m3	29,200	
				RAZEM	29,200
2.5	INSTALACJE ELEKTRYCZNE				
120 d.2.5		Instalacja elektryczna oświetlenia zewnętrznego (poz. 58)	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
121 d.2.5		Instalacja elektryczna wraz z stacjonarną ładowarką pojazdów elektrycznych o mocy 50 kW (poz. 63)	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
122 d.2.5		Instalacja fotowoltaiczna o mocy 20 kWp z magazynem energii o pojemności 20 kWh (poz. 59)	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
123 d.2.5		Przyłącze energetyczne wraz z WLZ	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
124 d.2.5		Instalacja CCTV (poz. 64)	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Ogólna charakterystyka obiektu		2
Obmiar		3
1 ETAP I		3
2 ETAP II		9
Spis treści		14