

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

Nowy kod

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45240000-1 Budowa obiektów inżynierii wodnej
45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
45246000-3 Roboty w zakresie regulacji rzek i kontroli przeciwpowodziowej
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : ODNOWIENIE PARKU W JERZMANKACH - KONCEPCJA
ADRES INWESTYCJI : Jerzmanki 9, 59-900 Zgorzelec
Obręb ewidencyjny: 022507_2.0005, JERZMANKI, dz. nr 123/10, 123/7
INWESTOR : Gmina Zgorzelec
ADRES INWESTORA : ul. Kościuszki 70
59-900 Zgorzelec

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Bartłomiej Kwapisz
DATA OPRACOWANIA : 29.06.2026

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
29.06.2026

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Odnowienie parku w Jerzmannach					
1		ETAP I			
1.1		ROBOTY PRZYGOTOWYWCZE I ROZBIÓRKI			
1.1.1		Dokumentacja			
1 d.1. 1.1		Dokumentacja dendrologiczna obejmująca - pełną inwentaryzację drzew - opracowanie gospodarki zadrzewieniem (wskazania do pielęgnacji, usunięcia, złomy i wywroty, brak zaleceń). - inwentaryzację rozległych zakrzaczeń, - pomiary dendrometryczne, opis drzewa, opis stanu, obecność gatunków chronionych, uwagi, gospodarka zadrzewieniem, - numerację drzew - załącznik mapowy; znakowanie drzew do wycinki sprejem w terenie - dokumentację fotograficzną parku i drzew do wycinki, - zestawienia tabelaryczne zinwentaryzowanych drzew, krzewów i zakrzaczeń, grup drzew - z oceną stanu zdrowotnego i gospodarką zadrzewień, - mapę zasadniczą z lokalizacją, gospodarką zadrzewieniem i numeracją roślin, 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1. 1.1		Dokumentacja w ramach Prawa budowlanego obejmująca - Projekt budowlany - Projekt techniczny - Kosztorys inwestorski, przedmiar - STWIORB 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
3 d.1. 1.1		Dokumentacja w ramach Prawa wodnego 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
1.1.2		Roboty przygotowawcze - drzewa			
4 d.1. 1.2	KNR 2-01 0103-02	Ścinanie drzew piłą mechaniczną (śr. 16-25 cm)	szt.		
		40	szt.	40,000	
				RAZEM	40,000
5 d.1. 1.2	KNR 2-01 0103-04	Ścinanie drzew piłą mechaniczną (śr. 36-45 cm)	szt.		
		20	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
6 d.1. 1.2	KNR 2-01 0103-07	Ścinanie drzew piłą mechaniczną (śr. 66-75 cm)	szt.		
		20	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
7 d.1. 1.2	KNR 2-01 0106-02	Ręczne karczowanie pni (śr. 16-25 cm)	szt.		
		40	szt.	40,000	
				RAZEM	40,000
8 d.1. 1.2	KNR 2-01 0106-04	Ręczne karczowanie pni (śr. 36-45 cm)	szt.		
		20	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
9 d.1. 1.2	KNR 2-01 0106-07	Ręczne karczowanie pni (śr. 66-75 cm)	szt.		
		20	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
10 d.1. 1.2	KNR 13-12 0201-06	Ręczne karczowanie krzaków i poszycia	ha		
		1,5	ha	1,500	
				RAZEM	1,500
11 d.1. 1.2	KNR 13-12 0201-09	Wywiezienie karpiny, drągowiny i gałęzi na odległość 1 km	m³		
		150	m³	150,000	
				RAZEM	150,000
1.1.3		Roboty rozbiórkowe budynku (poz. 1)			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12	KNPnRPDE	Rozbiórka muru o grubości 1 ceg.	m ²		
d.1. 69-169c					
1.3		0,4*3,5*(5,3*2+6,3*2)	m ²	32,480	
				RAZEM	32,480
13	KNR 7-28	Rozbiórka fundamentów murowanych	m ³		
d.1. 0101-01					
1.3		5	m ³	5,000	
				RAZEM	5,000
14	KNKRB 3	Rozbiórka elementów betonowych	m ³		
d.1. 0403-01					
1.3		5	m ³	5,000	
				RAZEM	5,000
15	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km - analogia wywiezienie odpadów	m ³		
d.1. 0109-09					
1.3 0109-10					
analogia		20	m ³	20,000	
				RAZEM	20,000
16		Koszt utylizacji odpadów	t		
d.1. kalk. własna					
1.3		poz. 15	t	20,000	
				RAZEM	20,000
1.2		MAŁA ARCHITEKTURA, WYPOSAŻENIE			
17		Palenisko (poz.36)	kpl.		
d.1.2					
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
18		Kosz parkowy (poz.37)	szt.		
d.1.2					
		24	szt.	24,000	
				RAZEM	24,000
19		Pojemnik parkowy do segregacji (poz. 38)	szt.		
d.1.2					
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
20		Tablice edukacyjne (poz. 39)	szt.		
d.1.2					
		15	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
21		Budki lęgowe dla ptaków i nietoperzy na drzewach (poz. 47)	szt.		
d.1.2					
		35	szt.	35,000	
				RAZEM	35,000
22		Pergola drewniana z różami pnącymi 20 m2 (poz. 49)	szt.		
d.1.2					
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
23		Pergola drewniana z różami pnącymi 60 m2 (poz. 49)	szt.		
d.1.2					
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
24		Ławka drewniana z pregołą i pnączami z różami pnącymi (poz. 50)	szt.		
d.1.2					
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
25		Ławka huśtawka (poz. 51)	szt.		
d.1.2					
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
26		Wiata z pnączami na filarach (poz. 52)	szt.		
d.1.2					
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
27		Wiata z dachem zielonym (poz. 53)	szt.		
d.1.2					
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
28		Dostawa i montaż koszy na odchody (poz. 60)	szt		
d.1.2 kalk. własna					
		3	szt	3,00	
				RAZEM	3,00
29		Ławka drewniana parkowa (poz. 61)	szt.		
d.1.2					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		37	szt.	37,000	
				RAZEM	37,000
1.3		ZIELEŃ NISKA			
1.3.1		Strefa edukacyjna grządki dydaktyczne, ogrody zielarskie, krzewy (poz. 27, 34) 217 m2			
30 d.1. 3.1	KNR 2-31 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.I-IV głębok. 20 cm	m ²		
		217	m ²	217,000	
				RAZEM	217,000
31 d.1. 3.1	KNR AT-04 0101-02	Warstwa wzmacniająca grunt pod warstwy technologiczne z geowłókniny o szer. 4,0 m	m ²		
		poz.30	m ²	217,000	
				RAZEM	217,000
32 d.1. 3.1	KNR AT-04 0101-02	Warstwa wzmacniająca grunt pod warstwy technologiczne z geowłókniny o szer. 4,0 m	m ²		
		poz.30	m ²	217,000	
				RAZEM	217,000
33 d.1. 3.1	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grub.po zagęszcz. 15 cm	m ²		
		poz.30	m ²	217,000	
				RAZEM	217,000
34 d.1. 3.1	KNR 2-31 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grub.po zagęszcz. 8 cm	m ²		
		poz.30	m ²	217,000	
				RAZEM	217,000
35 d.1. 3.1	KNR 2-31 0105-03 analogia	Warstwa grysłu z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grub.warstwy po zagęszcz.	m ²		
		253,4	m ²	253,400	
				RAZEM	253,400
36 d.1. 3.1	KNR 2-31 0401-04 analogia	Rowki pod obrzeża w gruncie kat.III-IV Krotność = 0,5	m		
		290	m	290,000	
				RAZEM	290,000
37 d.1. 3.1	KNR 2-31 0407-05 analogia	Obrzeża typu ekobord 45 mm. Krotność = 0,5	m		
		poz.36	m	290,000	
				RAZEM	290,000
1.3.2		Roślinność zadarniająca na skarpie (poz. 28)			
38 d.1. 3.2	KSNR 10 0604-02 analogia	Sadzenie krzewów w terenie płaskim. Dół o śr. 0.35 m i głębokości 0.35 m kat. gruntu IV Krotność = 0,5 710*4	szt.		
			szt.	2 840,000	
				RAZEM	2 840,000
1.3.3		Kwietne łąki, domki dla owadów (poz. 32) 1700m2			
39 d.1. 3.3	kalk. własna	Dostawa i montaż domków dla owadów (poz. 60)	szt		
		8	szt	8,00	
				RAZEM	8,00
40 d.1. 3.3	KNR 2-11 0714-01	Siew bezpośredni w darń w terenach o równej powierzchni. Technologia kołowa 1 etapowa. Wysiew nasion metodą tradycyjną.	ha		
		0,17	ha	0,170	
				RAZEM	0,170
41 d.1. 3.3	KNP1 1324- 02.01 1324- 02.01 analogia	Sadzenie kwiatów rocznych grupy B na rabatach - wraz z dostawą	szt.		
		500	szt.	500,000	
				RAZEM	500,000
42 d.1. 3.3	KNP1 1328- 01 1328-01. 01 analogia	Sadzenie roślin cebulkowych na rabatach - wraz z dostawą	szt.		
		500	szt.	500,000	
				RAZEM	500,000
43 d.1. 3.3	KNP1 1325- 02.01 1325- 02.01 analogia	Sadzenie bylin grupy B na rabatach - wraz z dostawą	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		350	szt.	350,000	
				RAZEM	350,000
1.3.4		Pas zieleni dzikie róże żywopłot, schronienie dla zwierząt (poz. 31)			
44	KNP1 1224- d.1. 03.01 1224- 3.4 03.01	Kopanie rowów pod żywopłoty w glebie kat. IV	m ³		
		75*0,3*0,3	m ³	6,750	
				RAZEM	6,750
45	KNP1 1229- d.1. 01 1229-01. 3.4 01	Sadzenie żywopłotów w rowie o szerokości do 45 cm	m		
		75	m	75,000	
				RAZEM	75,000
1.3.5		Pozostałe			
46		Tatarak - pielęgnacja (poz. 25)	kpl.		
d.1. 3.5		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
47	KNR 2-21 d.1. 0404-04 3.5 analogia	Wykonanie trawników parkowych siewem na gruncie kat. III z nawożeniem - nawożenie i dosianie trawy	ha		
		3,37	ha	3,370	
				RAZEM	3,370
48		Pnącza na ścianie budynku gospodarczego - ogród wertykalny (poz. 29)	m		
d.1. 3.5		17*2+6,7*2	m	47,400	
				RAZEM	47,400
49		Pnącza na części ogrodzenia - ogród wertykalny, schronienie dla ptaków (poz. 30)	m		
d.1. 3.5		113+138+63	m	314,000	
				RAZEM	314,000
50		Zabiegi pielęgnacyjne istniejących krzewów	kpl.		
d.1. 3.5		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
51		Ogród deszczowy w pojemniku z wykorzystaniem wody opadowej z dachu budynku - element małej retencji (poz. 45)	kpl.		
d.1. 3.5		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.4		ZIELEŃ WYSOKA			
52		Zabiegi pielęgnacyjne istniejących drzew	kpl.		
d.1.4		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
53		Nasadzenia drzew	szt		
d.1.4		40	szt	40,000	
				RAZEM	40,000
54		Nasadzenia drzew owocowych w obrębie parkingu	szt		
d.1.4		130	szt	130,000	
				RAZEM	130,000
1.5		OBIEKTY HYDROTECHNICZNE			
1.5.1		Rów do odtworzenia (poz. 5)			
55	KNR 2-01 d.1. 0217-06 5.1	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat.III	m ³		
		2*1,0*0,5*9,5	m ³	9,500	
				RAZEM	9,500
56	KSNR 10 d.1. 0505-01 5.1	Wykonanie wyściółek z faszyny o gr.warstwy 15 cm	m umoc.		
		9,5*2	m umoc.	19,000	
				RAZEM	19,000
1.5.2		Rów do wybudowania (poz. 4)			
57	KNR 2-01 d.1. 0217-06 5.2	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat.III - utworzenie brzegu	m ³		
		2*1,0*0,5*(14+15)	m ³	29,000	
				RAZEM	29,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
58 d.1. 5.2	KSNR 10 0505-01	Wykonanie wyściółek z faszyny o gr.warstwy 15 cm (14+15)*2	m umoc. m umoc.	 58,000	
				RAZEM	58,000
1.5.3		Oczyszczenie, wzmocnienie i renaturyzacja obrzeży stawów i rowów (poz.18, 19)			
59 d.1. 5.3	KNR 2-01 0217-06 z. sz. 2.3.2. 9903 z.sz. 2. 3.2. 9903 z. sz. 2.3.11 9905	Oczyszczenie dna stawów i basenów z namulów małą koparką Podłoże mokre wymagające użycia materaców. Grunt oblepiający naczynie robocze. Bez ręcznego wyrównania powierzchni odkładu. (1813+382+140+82+2455+436+254+778+1355+293+280)*0,3	m ³ m ³	 2 480,400	
				RAZEM	2 480,400
60 d.1. 5.3	KNR 19-01 0118-01	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km, grunt kat. I-II Krotność = 0,7 poz.59	m ³ m ³	 2 480,400	
				RAZEM	2 480,400
61 d.1. 5.3	KSNR 10 0505-01	Wykonanie wyściółek z faszyny o gr.warstwy 15 cm 1700	m umoc. m umoc.	 1 700,000	
				RAZEM	1 700,000
1.5.4		Pozostałe			
62 d.1. 5.4		Mnich żelbetowy prefabrykowany - uwzględniony koszt rozbioru starego mni-cha oraz montażu i przygotowania do montażu (poz. 3, 6, 7) 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
63 d.1. 5.4		Rurociąg (poz. 3) 7	m m	 7,000	
				RAZEM	7,000
64 d.1. 5.4		Przepust (poz. 8) 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
65 d.1. 5.4		Zastawka żelbetowa prefabrykowana - uwzględniony koszt ewentualnej roz-bioru oraz montażu i przygotowania do montażu (poz.9, 10) 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
66 d.1. 5.4		Agregat pływający napowietrzający stawy (poz. 40) 7	szt szt	 7,000	
				RAZEM	7,000
1.6		Nawierzchnia utwardzona (szutrowa okrągły żwir) (poz. 21, 22)			
67 d.1.6	KNR 2-31 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w grun-cie kat.I-IV głębok. 20 cm 665+651+1758+180+147+238+1026+140	m ² m ²	 4 805,000	
				RAZEM	4 805,000
68 d.1.6	KNR 2-31 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w grun-cie kat.I-IV - za każde dalsze 5 cm głębok. Krotność = 5 poz.67	m ² m ²	 4 805,000	
				RAZEM	4 805,000
69 d.1.6	KNR AT-04 0101-02	Warstwa wzmacniająca grunt pod warstwy technologiczne z geowłókniny o szer. 4,0 m poz.67	m ² m ²	 4 805,000	
				RAZEM	4 805,000
70 d.1.6	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grub.po zagęszcz. 15 cm poz.67	m ² m ²	 4 805,000	
				RAZEM	4 805,000
71 d.1.6	KNR 2-31 0114-06	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna - za każdy dalszy 1 cm gru-bości po zagęszczeniu Krotność = 5 poz.67	m ² m ²	 4 805,000	
				RAZEM	4 805,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
72 d.1.6	KNR 2-31 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grub.po zagęszcz. 8 cm poz.67	m ² m ²	 4 805,000	
				RAZEM	4 805,000
73 d.1.6	KNR 2-31 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grub.po zagęszcz. Krotność = 7 poz.67	m ² m ²	 4 805,000	
				RAZEM	4 805,000
74 d.1.6	KNR 2-31 0105-03 analogia	Warstwa grys z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grub.warstwy po zagęszcz. poz.67	m ² m ²	 4 805,000	
				RAZEM	4 805,000
75 d.1.6	KNR 2-31 0105-04 analogia	Warstwa grys z zagęszczeniem mechanicznym - za każdy dalszy 1 cm grubości warstwy po zagęszczeniu Krotność = 7 poz.67	m ² m ²	 4 805,000	
				RAZEM	4 805,000
1.7		KSZTAŁTOWANIE TERENU			
1.7.1		Skarpa przy murze oporowym (poz. 28)			
76 d.1. 7.1	KNR 2-01 0217-06	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat.III - utworzenie skarpy 710*1,2	m ³ m ³	 852,000	
				RAZEM	852,000
1.7.2		Wyspa parkowa do odtworzenia (poz. 46)			
77 d.1. 7.2	KNR 2-01 0217-06	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat.III - utworzenie wyspy 100*2	m ³ m ³	 200,000	
				RAZEM	200,000
78 d.1. 7.2	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grub.po zagęszcz. 15 cm Krotność = 10 100	m ² m ²	 100,000	
				RAZEM	100,000
79 d.1. 7.2	KSNR 10 0505-01	Wykonanie wyściółek z faszyny o gr.warstwy 15 cm (14+15)*2	m umoc. m umoc.	 58,000	
				RAZEM	58,000