ZARZĄDZENIE NR 249/Z/26
WÓJTA GMINY ZGORZELEC

z dnia 19 listopada 2026 r.

w sprawie przeznaczenia części działki nr 545/31 położonej w obrębie wsi Żarska Wieś, o łącznej pow. 45m2 do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399, z późn. zm.), zgodnie z § 16 Uchwały Nr 178/09 Rady Gminy Zgorzelec z dnia 23 marca 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, stanowiących mienie Gminy Zgorzelec, zgodnie z Zarządzeniem Nr 48/15 Wójta Gminy Zgorzelec z dnia 12 czerwca 2015 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem gruntów stanowiących gminny zasób nieruchomości oraz opłat za korzystanie z gruntu bez tytułu prawnego, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213).

Wójt Gminy Zgorzelec zarządza:

§ 1.

1. Wyznaczyć do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

- część działki nr 545/31 o pow. 0,0015 ha, z przeznaczeniem na garaż blaszany, sklasyfikowaną jako grunty rolne zabudowane (Br-Ps kl. IV - 0,0015 ha), położoną w woj. dolnośląskim, w powiecie zgorzeleckim, na terenie gminy Zgorzelec, obręb Żarska Wieś, AM-1, dla której Sąd Rejonowy w Zgorzelcu prowadzi księgę wieczystą nr JG1Z/00021145/2,
- część działki nr 545/31 o pow. 0,0030 ha, z przeznaczeniem na podjazd do garażu, sklasyfikowaną jako grunty rolne zabudowane (Br-Ps kl. IV - 0,0030 ha), położoną w woj. dolnośląskim, w powiecie zgorzeleckim, na terenie gminy Zgorzelec, obręb Żarska Wieś, AM-1, dla której Sąd Rejonowy w Zgorzelcu prowadzi księgę wieczystą nr JG1Z/00021145/2.

2. Wyznaczyć do przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości wymienionej w ust. 1 osoby do komisji przetargowej w składzie nie mniejszym niż trzy osoby spośród:

1) Anna Traczyk,

2) Aleksandra Pieknik,

3) Aneta Gazda,

4) Elżbieta Kowalewska,

5) Ewelina Szostak-Stawowa,

6) Anna Hrycaj,

7) Małgorzata Szymecka.

§ 2.

Ustalić wadium, w przedziale od 5% do 20% ceny wywoławczej, będącej minimalną roczną stawką czynszu za dzierżawę i najem gruntu z gminnego zasobu nieruchomości.

§ 3.

Zarządzenie podlega ogłoszeniu w BIP Urzędu Gminy Zgorzelec.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.