

Dostępny samorząd – granty

Załącznik 3 do zapytania ofertowego - wzór umowy

Umowa WO.....2022

Zawarta w dniu r. w pomiędzy:

Gminą Zgorzelec, z siedzibą w Zgorzelcu przy ul. Kościuszki 70,

NIP: 615-18-08-654, REGON 230821368

reprezentowaną przez: **Wójta Gminy Zgorzelec - Piotra Machaja**

przy kontrasygnacie - **Skarbnika Gminy Zgorzelec - Rafała Jasiuła**

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

....., adres:, wpisaną do Krajowego
Rejestru Sądowego pod numerem, NIP, REGON
..... reprezentowaną przez: –
.....

zwaną w dalszej treści umowy „Wykonawcą”

Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), dalej Pzp, na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1.

W wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie zapytania ofertowego, na podstawie Zarządzenia nr 136/W/22 Wójta Gminy Zgorzelec z dnia 10 stycznia 2022 r. w sprawie regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie jest równa i nie przekracza kwoty 130.000,00 złotych netto, zawarto umowę o następującej treści:

§1. Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest dostawa i montaż fabrycznie nowego, nieużywanego dźwigu platformowego, osobowego (windy) przystosowanego do przewozu osób ze szczególnymi potrzebami, w tym osób z niepełnosprawnościami, po uprzednim demontażu istniejącego, niesprawnego dźwigu osobowego, w budynku Urzędu Gminy Zgorzelec, ulica Kościuszki 70, 59-900 Zgorzelec.
2. Wykonawca gwarantuje, że dostarczone urządzenie będzie wolne od wad fizycznych i prawnych.
3. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje m.in.:
 - a. demontaż istniejącego, niesprawnego dźwigu

Dostępny samorząd – granty

- b. dostarczenie i zamontowanie dźwigu osobowego (windy) wskazanego w ofercie Wykonawcy.
Oferta Wykonawcy stanowi integralny załącznik do niniejszej umowy.
- c. wykonanie niezbędnej dokumentacji technicznej dla potrzeb odbioru oraz rejestracji Dźwigu przez Urząd Dozoru Technicznego (UDT)
- d. zgłoszenie Dźwigu do odbioru i rejestracji przez UDT, przy czym koszt takiego odbioru i rejestracji ponosi Zamawiający,
- e. dokonanie pozytywnego odbioru technicznego urządzenia dźwigowego przez UDT,
- f. nieodpłatne wykonywanie przez cały okres gwarancji jakiej Wykonawca udzieli na urządzenie dźwigowe obowiązkowych przeglądów i konserwacji urządzenia dźwigowego, zgodnie z DTR i wymaganiami producenta urządzenia oraz zgodnie ze wszystkimi przepisami i wymaganiami dotyczącymi urządzeń podlegających kontroli UDT

§ 2 Warunki umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1, w tym uzyskania pozytywnego odbioru technicznego urządzenia dźwigowego przez UDT, zgodnie z niniejszą umową, z należytą starannością, odpowiednimi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej.
2. Wykonawca oświadcza, iż posiada kwalifikacje, środki techniczne oraz kadrę umożliwiającą wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie z jej postanowieniami oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami w szczególności:
 - a) ustawą z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1514),
 - b) Rozporządzenie Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 21 maja 2019 r. w sprawie sposobu i trybu sprawdzania kwalifikacji wymaganych przy obsłudze i konserwacji urządzeń technicznych oraz sposobu i trybu przedłużania okresu ważności zaświadczeń kwalifikacyjnych (Dz. U. poz. 1008).
 - c) rozporządzeniem Rady Ministrów z 7 grudnia 2012 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz. U. poz. 1468).,
3. Wykonawca oświadcza, że wszelkie czynności podejmowane w ramach realizacji przedmiotu umowy, będą wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje, doświadczenie oraz uprawnienia odpowiedniej kategorii nadane przez właściwy organ dozoru technicznego.
4. Wykonawca zobowiązuje się podczas realizacji umowy na swój koszt :

Dostępny samorząd – granty

- a) zabezpieczyć teren robót i zapewnić warunki bezpieczeństwa oraz właściwą organizację robót;
 - b) oznakować oraz zabezpieczyć przejęty teren budowy na czas robót,
 - c) bieżącego wywozu materiałów nieużytecznych z terenu budowy,
 - d) wykonać roboty naprawcze infrastruktury technicznej, której stan techniczny na skutek realizacji robót uległ pogorszeniu, w tym roboty odtworzeniowe
5. W związku z tym, iż wszelkie prace będące przedmiotem zamówienia będą prowadzone w czynnym urzędzie, Wykonawca zwróci szczególną uwagę na zapewnienie sprawnego funkcjonowania urzędu, ze szczególnym zachowaniem zasad bezpieczeństwa.
Prace mogą być prowadzone w godzinach pracy urzędu, od poniedziałku do piątku, w godz. od 8:00 – 17.00
6. Osobą wyznaczoną do koordynacji zadań związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia jest Naczelnik Wydziału Organizacyjnego: Magdalena Wojnarska tel. 75 77 214 14, e-mail: m.wojnarska@gmina.zgorzelec.pl oraz Zastępca Naczelnika: Jadwiga Śpiewak: tel. 75 77 214 45, j.spiewak@gmina.zgorzelec.pl

§ 3. Termin realizacji

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia, określony w § 1 ust. 3 pkt a – e, w terminie nie później niż do 31.05.2023r.
2. W terminie, określonym w ust. 1 niniejszego paragrafu uwzględnia się termin odbioru dźwigu przez Urząd Dozoru Technicznego.

§ 4. Wynagrodzenie

1. Wysokość wynagrodzenia (dalej wynagrodzenie) przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy wynosi:
 - a) zł netto oraz obowiązujący podatek VAT – za demontaż istniejącego dźwigu,
 - b)zł netto oraz obowiązujący podatek VAT – za dźwig osobowy i jego dostawę oraz montaż, uruchomienie, regulację dźwigu oraz za wykonanie wszystkich prac komplementarnych niezbędnych do kompleksowego wykonania zamówienia zakończona pozytywnym odbiorem, urządzenia przez Urząd Dozoru Technicznego (UDT)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, jest wynagrodzeniem ryczałtowym i zawiera wszystkie koszty niezbędne do kompleksowej i prawidłowej realizacji

- Dostępny samorząd – granty
przedmiotu Umowy. Wynagrodzenie zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonania Umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia, w następujących ratach:
 - a) zapłata wartości określonej w ust. 1 lit. a) tj. zł netto oraz obowiązujący podatek VAT – płatna w terminie 14 dni po zakończeniu prac związanych z demontażem istniejącego dźwigu, na podstawie prawidłowo wystawionej Faktury Vat za demontaż istniejącego dźwigu
 - b) zapłata wartości określonej w ust.1 lit. b) tj. zł netto oraz obowiązujący podatek VAT – płatna w terminie 14 dni od daty pozytywnego odbioru technicznego urządzenia dźwigowego przez Urząd Dozoru Technicznego (UDT), na podstawie prawidłowo wystawionej faktury Vat
 4. Każda z rat wynagrodzenia płatna będzie przelewem na rachunek Wykonawcy w Banku.....
 5. Dane do faktury: Gmina Zgorzelec, ulica Kościuszki 70, 59-900 Zgorzelec, NIP 615-18-08-654
 6. Strony ustalają, że kwota wynagrodzenia wskazana w ust. 1 niniejszego paragrafu może ulec zmianie (*zwiększeniu lub obniżeniu*) z przyczyn wynikających ze zmiany stawki podatku VAT.
 7. Zamawiający oświadcza, iż jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług i posiada nr identyfikacyjny NIP
 8. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług i będzie wystawiał faktury VAT stosownie do obowiązujących przepisów w zakresie wykonywania przedmiotu Umowy.

§ 5. Kary umowne

1. Strony ustalają, iż Wykonawcy przysługuje prawo do obciążenia Zamawiającego karą umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności w wysokości 20% wartości wynagrodzenia umownego netto.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia umownego netto, za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Strony ustalają, iż Zamawiającemu przysługuje prawo do obciążenia Wykonawcy karą umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego netto.
4. Zamawiający oraz Wykonawca mają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, w przypadku gdy szkoda przekroczy wartość zastrzeżonych kar umownych lub szkoda powstanie z innych tytułów.

Dostępny samorząd – granty

§ 6. Gwarancja

1. Wykonawca udzieli na wykonany przedmiot umowy Zamawiającemu gwarancji jakości na okres minimum 36 miesięcy licząc od daty pozytywnego odbioru dźwigu przez Urząd Dozoru Technicznego.
2. Szczegółowe warunki udzielonej gwarancji zawarte zostały w Karcie / Dokumencie gwarancyjnym, który zostanie przekazany Zamawiającemu w dniu podpisania protokołu przekazania dźwigu.
3. Gwarancja nie obowiązuje w przypadku :
 - a) braku konserwacji dźwigu w zakresie wynikającym z dokumentacji,
 - b) wykonywanie konserwacji przez firmę nie posiadającą autoryzacji Wykonawcy lub wykonywanie jej przez osoby nie posiadające stosownych uprawnień,
 - c) w pozostałych przypadkach określonych w Karcie / Dokumencie Gwarancyjnym.

§ 7. Pozostałe

1. Przedstawicielem Zamawiającego w zakresie wykonywania postanowień niniejszej umowy jest:
 - 1) Naczelnik Wydziału Organizacyjnego: Magdalena Wojnarska tel. 75 77 214 14, e-mail: m.wojnarska@gmina.zgorzelec.pl
 - 2) Zastępca Naczelnika: Jadwiga Śpiewak: tel. 75 77 214 45, j.spiewak@gmina.zgorzelec.pl
2. Przedstawicielem Wykonawcy w zakresie wykonania postanowień niniejszej Umowy jest Pan tel.
3. Uprawnienia Przedstawicieli Stron nie dotyczą decyzji związanych z podejmowaniem dodatkowych zobowiązań finansowych wykraczających poza zakres niniejszej Umowy oraz zmian w niniejszej umowie .
4. Wszelkie zmiany treści umowy oraz uzgodnienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
6. Spory wynikłe pomiędzy stronami będą w pierwszej kolejności załatwiane polubownie, a dopiero w drugiej rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

Dostępny samorząd – granty

8. Integralną część niniejszej Umowy stanowią załączniki:
1. ZAŁĄCZNIK NR 1 - Oferta Wykonawcy z dnia

POPDISY STRON UMOWY

Zamawiający

Wykonawca