

Na podstawie art. 38 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204)

WÓJT GMINY ZGORZELEC
odwołuje
PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA:

Sprzedaż działki niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 68/2 o pow. 0,1500ha, obręb Spytków, gmina Zgorzelec dla której Sąd Rejonowy w Zgorzelcu prowadzi KW JG1Z/00015294/6. Posiada dogodny wjazd z drogi gminnej wewnętrznej, działki nr 68/3, obręb Spytków, gmina Zgorzelec na drogę publiczną, powiatową numer 2369D. Ukształtowanie działki nieregularne. Nieruchomość nieuzbrojona. Nieruchomość wolna od obciążeń. Teren pofałdowany, nieogrodzony.

Spytków nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, a w studium kierunków uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego Gminy Zgorzelec nieruchomość objęta sprzedażą oznaczona jest na rysunku symbolem E - strefa ekologiczna. Obszar wskazany do ochrony w formie stref ochrony konserwatorskiej „OW” – obserwacji archeologicznej. W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona klasą użytku: PsIV.

Do ceny nieruchomości uzyskanej w przetargu zostanie zwolniona ze stawki podatek VAT. Nabywca pokrywa koszty notarialne i sądowe sporządzenia umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Cena wywoławcza do I przetargu wynosi: 5.090,00 zł.

Wadium do przetargu wynosi: 500,00 zł.

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 11 stycznia 2019 roku o godz. 9⁴⁵, w Urzędzie Gminy Zgorzelec, ul. Kościuszki 70, pokój nr 6.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w formie przelewu w wysokości j.w. Wadium należy wpłacić na konto Gminy Zgorzelec: BGŻ SA Nr: 06 2030 0045 1110 0000 0189 7220 do dnia 7 stycznia 2019 r. (liczy się data zaksięgowania środków na koncie) oraz podanie w tytule wpłaty numeru działki, obrębu geodezyjnego, na którą została dokonana wpłata.

Odwołanie przetargu następuje z powodów formalno-prawnych oraz ze względu na ujawnienie przebiegu infrastruktury technicznej, która nie została ujęta w opisie nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

Szczegółowe informacje o odwołaniu przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Zgorzelec ul. Kościuszki 70, 59-900 Zgorzelec, tel. (075) 77-241-31.

Ogłoszenie o odwołaniu przetargu będzie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Zgorzelec, w prasie, na słupie ogłoszeniowym we wsi Spytków, na stronie internetowej Gminy Zgorzelec oraz w BIP-ie.

Zgorzelec, dnia 27.12.2018 r.